

Fra: Kjell-idar Juvik <kjellidarjuvik@gmail.com>

Sendt: mandag 17. november 2025 14:10

Til: Harald Mårnes <Harald.Maarnes@hemnes.kommune.no>

Emne:

Emne: Spørsmål til budsjett 2026 og økonomiplan 2026–2029 – tiltak 25, 26 og 37

Hei-

Jeg sitter og går gjennom tallene i budsjett 2026 og ØP 2026–2029, og har noen spørsmål til tiltakene 25, 26 og 37. Kan du se om min forståelse stemmer og gi en avklaring på punktene under?

Tiltak 37 – Husleieøkning 10 %

Tiltaket viser en inntekt/effekt på 200 000 kroner fra grupper som allerede betaler høy husleie. Jeg ønsker en oversikt over følgende:

- Hva betyr 10 % økning i **kroner** for de aktuelle gruppene/leietakerne?
- Vil noe av økningen bli dekket av bostøtte, eller ligger disse gruppene allerede på maks bostøtte?
- Kan dere lage en oversikt over **ny husleie** med dette forslaget?

Svar:

- Økning på inntil 10 % vil bety en økning på ca. 800 kr pr utleieobjekt. Leilighetene i Kirkevegen som lå høyere enn de andre i utgangspunktet, har ett forslag på økning med 3,5 %. Endel av boligene som er inkludert strøm lå tidligere på kr 10 217 inkludert strøm og i forslaget har vi økt disse til kr 11 000.- Alle priser ligger i økonomiplandokumentet kapittel 1. (legger utklipp av prisene til boligene nedenfor).
- Øvre boutgiftsgrense i bostøtte fra husbanken er kr 7 419 for en person og kr 9 151 for to personer. Boutgiftstaket er en øvre grense for hvilke boutgifter som tas med i beregningen av bostøtte. Hvis boutgiftene er høyere enn dette taket, brukes taket i stedet for dine faktiske utgifter. Bostøtten vil derfor kun økes på de små leilighetene på Kløbben i Korgen.

OMSORGSBOLIGER/UTLEIEBOLIGER:

Husleie i kommunalt eide boliger som helse- og omsorgstjenesten tildeler økes med inntil 10 % fra 01.01.2026. Kontrakter økes med KPI etter ett års leieforhold. De som har bodd i over 3 år reguleres opp til vedtatt pris med 6 måneders varsel.

Hemnesberget	2025	2026
Myraveien 1A-D	7944	Kr 8738
Myraveien 2B-I	7944	Kr 8738
Kirkevegen 1A–C, 9 boenheter	8617	Kr 8919
Myraveien 2 E109 og E113 inkludert strøm	10 217	Kr 11000
Finneidfjord		
Nordmarkveien 26 A-C	7944	Kr 8738

Korgen		
Aspmoen 44 A-D inkl. strøm	10 217	Kr 11000
Bleikvasslia		
Langliveien 12, 16 og 18	7944	Kr 8738
Langliveien 10 – mindre og uten eget soverom	6914	Kr 7605
Bjerka		
Nermogata 27 A-C	7944	Kr 8738

Omsorgsboliger med heldøgns pleie og omsorg

Husleie i kommunalt eide boliger som pleie og omsorgstjenesten tildeler økes med inntil 10 % fra 01.01.2026. Kontrakter økes med KPI etter ett års leieforhold. De som har bodd i over 3 år reguleres opp til vedtatt pris med 6 måneders varsel.

Hemnesberget	2025	2026
Myraveien 2 stor inkl. strøm (Ramflåget, Vetten)	10 217	Kr 11000
Myraveien 2 liten inkl. strøm (Selhorn)	8901	Kr 9700
Korgen		
Aspmoen 44 stor inkl. strøm (Kløbben A228)	7226	Kr 7900
Aspmoen 44 stor ny inkl. strøm (Kløbben A205-208, Kløbben A212-214)	10 217	Kr 11000
Aspmoen 44 liten inkl. strøm (Kløbben A-D, Kløbben A124-127 og Kløbben A224-227)	6223	Kr 6845

Tiltak 25 (red.adm endres til 26) – Korgen basseng

(red.adm; forstår det slik at dette er tiltak med nr 26 i budsjettdokumentene)

Her ser det ut til at teksten og beløpene ikke samsvarer helt.

- Betyr tallene at KDIR kun har lagt inn drift/årsramme i **2026**?

Svar: Budsjettene kopieres likt for 4 år fremover. Når rammen blir tildelt må vi lage tiltak for å komme ned på tildelt ramme.

- Hvis bassenget stenges hele perioden fra 2027 og videre:
– innebærer det da en faktisk besparelse på **300 000 kroner per år** fra og med 2027?

Svar: Helårseffekt for stengt basseng er ikke beregnet. Da er helårseffekten kr 600 000.

Tiltak 26 – (red.adm endres til 25) Hemnes basseng

Her står det at besparelsen fra 2027 og ut perioden kun øker med 36 000 kroner.

- Dersom stenging høsten 2026 gir en besparelse på **300 000 kroner**, burde ikke en tilsvarende helårsbesparelse i 2027 og fremover være betydelig høyere enn +36 000?

Svar: For basseng Hemnesberget det er en helårsbesparelse på kr 600 000 og utgift til skoleskyss kr 264 000. Netto innsparing kr 336 000.

Begge basseng – alternativ modell

Har dere tall på hvilken effekt kommunen får dersom begge bassengene holdes stengt **halve året** (fra sommer til jul), og er åpne **januar-juni**?

- Gjerne med tall **inkludert folkebad**.

Svar: ja halvårseffekt på innsparing på begge bassengene er beregnet til ca. kr 300 000 pr sted.

Gi gjerne beskjed dersom noe av dette allerede finnes i et vedlegg eller et annet dokument jeg ikke har fått med meg.

På forhånd takk!