

Kommunestyrets behandling av sak 33/2026 i møte den 10.06.2026:

## Behandling

Orientering v/kommunedirektør.

- **Tilleggsforslag fra Mette Varem (AP) om at følgende formulering under 3.1.8 Andre typer bebyggelse og anlegg (ABA) på s.17 i planbeskrivelsen fjernes:**

*Det åpnes ikke for etablering av vindkraftproduksjon i Hemnes.*

## Votering:

Amalie Holmstrand (UAVH) hadde permisjon under behandling.

Tilleggsforslag fra Varem (AP) ble vedtatt (12-9).

## Stemte for:

MV (AP), AA (AP), IN (AP), EH (AP), PØE (SDH), TJ (SDH), KN (SDH), PA (SP), CT (H), MJØ (H), RS (H) og SPK (UAVH).

## Stemte imot:

BTN (FRP), PAS (FRP), KL (SV), JE (UAVH), FS (SP), TAU (SDH), MP (SDH), SH (UAVH) og SH (GH).

Formannskapetets forslag til innstilling inkludert endringsforslaget ble enstemmig vedtatt (21-0).

## Vedtak

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-15 vedtar Hemnes kommune kommuneplanens arealdel 2026-2038.

Planen gis PlanID 1832202401 og består av følgende dokumenter:

- Plankart (Også tilgjengelig på kommunekart.com)
- Planbeskrivelse
- Planbestemmelser
- Arealregnskap for Hemnes kommune
- Konsekvensutredning for Hemnes kommune
- Risiko- og sårbarhetsanalyse for Hemnes kommune
- Oversikt over alle innkommende arealinnspill
- Funksjonelle strandsoner i Hemnes kommune
- Oppheving av reguleringsplaner i Hemnes kommune
- Temakart - Reindrift
- Temakart - Friluftsliv
- Temakart - Kulturmiljø
- Temakart - Naturmiljø
- Merknadsbehandling

2.I henhold til plan- og bygningsloven § 11-6 opphever ny kommuneplanens arealdel følgende planer:

- Kommuneplanens arealdel, planid 1832\_2006100 vedtatt 13.06.2006
- Kommuneplanens arealdel for Korgen, planid 1832\_201401 vedtatt 11.02.2016
- Kommuneplanens arealdel for Bjerka, planid 1832\_201402 vedtatt 16.06.2015
- Kommuneplanens arealdel for Finneidfjord, planid 1832\_2003101 vedtatt 10.02.2004
- Kommuneplanens arealdel for Bleikvasslia, planid 1832\_2003102 vedtatt 08.05.2003
- Kommuneplanens arealdel for Hemnesberget, planid 1832\_2001101 vedtatt 22.11.2001
- Reguleringsplaner: I forbindelse med revisjonen av kommuneplanens arealdel er totalt 24 reguleringsplaner opphevet.

| Planid  | Plannavn                                                |
|---------|---------------------------------------------------------|
| 1977001 | Reguleringsplan for Juvika                              |
| 1977005 | Reguleringsplan for Ytteråsen                           |
| 1984001 | Reguleringsplan for Jektvika naustområde                |
| 1985001 | Reguleringsplan for Sentralskolen-Rønningen             |
| 1991002 | Reguleringsplan for Hemnesberget sentrum                |
| 2005006 | Bebyggelsesplan for Hemnesberget syke- og omsorgssenter |
| 2007005 | Bebyggelsesplan for Kirkevegen                          |
| 2008005 | Reguleringsplan for Thoresen serviceverksted            |
| 2008006 | Reguleringsplan for Lapphellvegen 19                    |
| 2012002 | Detaljregulering for Lapphellvegen 13                   |
| 2012003 | Detaljregulering for Sagvika                            |
| 2013002 | Detaljregulering for Kirkevegen 31-37                   |
| 1977004 | Reguleringsplan for Bjerka sentrum                      |
| 1990001 | Reguleringsplan for Bjerka industriområde               |
| 1992001 | Reguleringsplan for E6 Valla - Breivika                 |
| 2009001 | Reguleringsplan for Bjerkalia                           |
| 1982002 | Reguleringsplan for Hagen                               |
| 1991004 | Detaljregulering for Korgensentrum                      |
| 1975001 | Reguleringsplan for Marenvika naustområde               |
| 1975002 | Reguleringsplan for Oldervika naustområde               |
| 1977002 | Reguleringsplan for Buktlia                             |
| 1982003 | Disposisjonsplan for Hundneset hytteområde              |
| 2003007 | Reguleringsplan for Fv.321 Korgen - Valla               |
| 2003008 | Reguleringsplan for Gangvikbakken massedeponi           |

#### Begrunnelse:

Planforslaget er utarbeidet i samsvar med de prosessuelle kravene i pbl. kapittel 11, herunder:

- Planprogram er vedtatt og offentliggjort, jf. pbl. § 11-13
- Planforslaget har vært lagt ut til offentlig ettersyn i seks uker, jf. pbl. § 11-14
- Begrenset høring er gjennomført etter kommunestyrets vedtak av 16. april 2026 (PS 25/2026), jf. pbl. § 11-14 andre ledd
- Konsultasjoner med reinbeitedistriktene er gjennomført i samsvar med konsultasjonsregelverket
- Alle innkomne innsigelser er behandlet og løst

Kommunedirektøren vurderer at planforslaget er faglig forsvarlig. Det er gjennomført konsekvensutredning (KU) og risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) i henhold til pbl. § 4-2 og forskrift om konsekvensutredninger. Alle innkomne innsigelser er enten løst gjennom planendringer eller trukket av

innsigelsesinstansene etter dialog. Planforslaget foreligger uten stående innsigelser og kan dermed vedtas av kommunestyret, jf. pbl. § 11-15.

Kommunestyret vedtok i møte 10.06.2026 i sak 33/26 følgende tillegg:

Følgende formulering under 3.1.8 Andre typer bebyggelse og anlegg (ABA) på s.17 i planbeskrivelsen fjernes:

*Det åpnes ikke for etablering av vindkraftproduksjon i Hemnes.*