

NOTAT

OPPDRAAG	Røssvassbukta – Detaljreguleringsplan med konsekvensutredning	DOKUMENTKODE	10240037-01-PLAN-NOT-002
EMNE	Sammendrag av og kommentarer til uttalelser til varsling av oppstart og høring av planprogram	TILGJENGELIGHET	Åpen
OPPDRAAGSGIVER	KOMAS AS	OPPDRAAGSLEDER	Edvard Duvsete
KONTAKTPERSON	Øyvind Brygfjeld	SAKSBEHANDLER	Edvard Duvsete
KOPI		ANSVARLIG ENHET	10234031 Enhet MIDT Seksjon Arealplan og landskap

SAMMENDRAG

Oppstart av planarbeid og offentlig ettersyn av forslag til planprogram ble kunngjort 10. januar 2022 i Avisa Hemnes og på Hemnes kommune sine hjemmesider. Det er mottatt syv uttalelser til varsling av oppstart. Disse er fra Statens vegvesen, Statskog, Nordland fylkeskommune, Sametinget, Solveig Anne Bjerkmo Fredheim, Jan Gaute Buvik og Reindriftsdistriktet Røssåga Siida.

Merknadene er i hovedsak knyttet til følgende forhold:

Planprogrammets innhold i forhold til vann og avløp, reindriften, naturmangfold, grunnforhold og bevaring av vegetasjon.

1 Generelt

Oppstart av planarbeid og offentlig ettersyn av forslag til planprogram ble kunngjort 10. januar 2022 i Avisa Hemnes og på Hemnes kommune sine hjemmesider. Det ble sendt varsel i form av brev til følgende:

- Grunneiere
- Naboer og gjenboere
- Offentlige myndigheter
- Interesseorganisasjoner

Kopi av uttalelser følger i vedlagt notat: 10240037-01-PLAN-NOT-007 Uttalelser ved varsel om oppstart

	26.05.23	Til førstegangsbehandling	Edvard Duvsete	Sissel Enodd	Edvard Duvsete
00	28.04.22	Første versjon	Edvard Duvsete	Torunn Spets Storhov	Edvard Duvsete
REV.	DATO	BESKRIVELSE	UTARBEIDET AV	KONTROLLERT AV	GODKJENT AV

Sammendrag av og kommentarer til uttalelser til varslingsplan av oppstart

2 Mottatte uttalelser

Det er mottatt åtte uttalelser til opprinnelig varslingsplan av oppstart. Uttalelsene er mottatt fra følgende aktører:

1. Statens Vegvesen (SVV)
2. Statskog
3. Nordland fylkeskommune
4. Sametinget
5. Solveig Anne Bjerkmo Fredheim
6. Jan Gaute Buvik
7. Røssåga Siida
8. Statsforvalteren i Nordland

3 Sammendrag og kommentarer

Sammendrag	Kommentarer
Statens Vegvesen	
SVV har ingen innspill til varsel om oppstart av detaljreguleringsplan, men vil være høringspart når planen sendes ut på høring.	Uttalelsen tas til orientering.
Statskog	
Statskog har ingen innspill til planarbeidet på dette tidspunktet, men forbeholder seg retten til å komme med eventuelle merknader ved offentlig ettersyn av planen.	Uttalelsen tas til orientering.
Nordland fylkeskommune	
Nordland fylkeskommunen vil allerede nå gjøre oppmerksom på at planarbeidet kan komme til å stride mot regionale interesser slik de blant annet kommer fram i fylkesplan for Nordland 2013-2025. <u>Forholdet til regionale interesser</u> Gjeldende Fylkesplan for Nordland 2013-2025, kapittel 8. Arealpolitikk i Nordland, inneholder klare mål for arealpolitikken i perioden. Hovedmålet jf. avsnitt 8.1 sier at <i>arealforvaltningen i Nordland skal være bærekraftig og gi forutsigbare rammer for næringslivet og befolkningen. Forvaltningen skal skje på grunnlag av kunnskap og oppdaterte kommuneplaner.</i> Nordland fylkeskommune forutsetter at planarbeidet vurderes inn mot den pågående planprosessen i forbindelse med kommuneplanens arealdel, og innarbeides i denne dersom kommunen finner at dette varslede planarbeidet skal føre fram. Nordland fylkeskommune viser til arealpolitiske retningslinjer i fylkesplanen, og ber om at det tas hensyn til disse i planarbeidet. Det vises spesielt til nedenstående retningslinjer:	Uttalelsen tas til orientering. Forslagsstiller jobber tett med kommunen, med hensyn på innarbeidelse av planarbeidet i kommuneplanens arealdel. Det er ikke bestemt om dette skal innarbeides i kommunens arealdel-prosess. Forholdet til regionale interesser, som beskrevet av NFK, er forøvrig generelle hensyn som vil inntas i planarbeidet. Uttalelsen tas til orientering.

Sammendrag av og kommentarer til uttalelser til varslingsplan av oppstart

Fra kapittel 8.3 om *Naturressurser, kulturminner og landskap*

a) *Landskap som kulturelt, miljømessig og sosialt element, skal være en integrert del av arealplanleggingen. Det skal tas hensyn både til helhetlige landskapsrom og landskapselementer.*

b) *Viktige naturområder må forvaltes slik at områdenes kvalitet ikke forringes. Naturmangfoldet bør være kartlagt som grunnlag for kommunal planlegging.*

c) *Viktige friluftslivsområder, lokalt og regionalt, skal sikres som ressurs og grunnlag for å ivareta de unike mulighetene Nordland har som aktivitets og opplevelsesarena.*

i) *Alternative utbyggingsområder skal vurderes og synliggjøres i planer der dyrket jord eller reinbeiteområder foreslås omdisponert til andre formål. Avsatte byggeområder bør fortettes eller omdisponeres til annen bruk før dyrket jord eller reinbeiteområder omdisponeres.*

l) *Forvaltning med tanke på å sikre god vannkvalitet i sjøer, elver, grunnvann og kystvann, skal ivaretas gjennom ei helhetlig arealplanlegging, hvor kommunene bør utarbeide helhetlige vannmiljøplaner.*

m) *Kommunene skal i sin plan- og enkeltsaksbehandling sikre drikkevannskildene for dagens og framtidens behov.*

n) *Nybygging av boliger og fritidsbebyggelse bør skje i form av fortetting av eksisterende områder framfor å ta i bruk nye områder innenfor LNFR-områder.*

Hytter/fritidsbebyggelse skal lokaliseres i gangavstand til vinterbrøytet vei.

Fra kapittel 8.6 om *Klima og klimatilpasning:*

c) *Kommunene skal i nødvendig grad kartlegge og innarbeide potensielle faresoner (flo, flom og skred), som følge av klimaendringer i planleggingen. Det er viktig at det angis bestemmelser som tilpasser arealbruken til konsekvensene av et endret klima.*

e) *Energibruk og tilrettelegging for nye miljøvennlige energiløsninger, skal være et gjennomgående perspektiv i kommuneplaner og planer som legger til rette for utbygging.*

g) *Kommunene bør vurdere hvordan blå-grønnstruktur kan bidra til å forebygge flomødeleggelser og overvannsproblemer gjennom aktiv bruk av vannsystemer og grønne områder.*

Kulturminner og kulturmiljø

Nordland fylkeskommune har sjekket nevnte planer mot våre arkiver. Så langt vi kjenner til, er planforslaget ikke i konflikt med verneverdige kulturminner. Vi har foreløpig ingen merknader til planarbeidet og vil gi endelig uttalelse når planforslag foreligger.

Innspillet gjelder ikke samiske kulturminner; det vises til egen uttalelse fra Sametinget.

Uttalelsen tas til orientering. Sametinget har befart området som berøres av tiltaket. Det ble under befaringen ikke påvist automatisk fredete samiske kulturminner.

Sammendrag av og kommentarer til uttalelser til varslingsplan av oppstart

<u>Landskap og friluftsliv</u> Nordland fylkeskommune er godt fornøyd med at temaene vil bli vurdert gjennom konsekvensutredningen, og at planlegger er kjent med fylkeskommunens landskaps- og friluftslivsområdekartlegging. <u>Reindrift</u> Det er bra at temaet blir inkludert i konsekvensutredningen, og at det legges opp til at reindriftsutøvere som blir berørt får medvirke i planarbeidet. Nordland fylkeskommune ber om at planarbeidet ses i sammenheng med planoppstart for fritidsbebyggelse i Sundsåsen noe lenger sør langs Røssvatnet, og at samlet belastning for reindriftnæringen av tiltakene, vurderes. <u>Vannforvaltning</u> Planområdet omfatter deler av strandsonen langs det regulerte Røssvatnet, som også er en vannforekomst jf. Vannforskriften § 12. Nordland fylkeskommune kan ikke se at temaet vannmiljø er nevnt i planprogrammet, og bes om at temaet vurderes gjennom planarbeidet. Vannforskriften § 12 kan komme i bruk når det fattes enkeltvedtak om ny aktivitet eller nye inngrep i en vannforekomst. I reguleringsplansaker er det kommunen som sektormyndighet ifølge plan- og bygningsloven, som er ansvarlig for en slik vurdering. Veiledning til helhetlig vannforvaltning finnes i tilknytning til vannregion Nordland og Jan Mayen, på <i>Vannportalens</i> regionale side (https://www.vannportalen.no/vannregioner/nordland/). <u>Klimahensyn og klimaendringer</u> Med forventede klimaendringer vil havnivået stige, og det er forventet økt flomfare. Det bør derfor tas hensyn til klimaendringer i plan, for å bygge et mer motstandsdyktig samfunn. For mer informasjon om klimapåvirkninger vises til Norsk klimaservicesenters <i>Klimaprofil for Nordland</i> (https://klimaservicesenter.no/kss/klimaprofiler/nordland). Denne gir et kortfattet sammendrag av dagens klima, forventede klimaendringer og klimautfordringer. Klimaprofilen er et supplement til <i>Klimahjelperen</i> (https://www.dsb.no/globalassets/dokumenter/veiledere-handboker-og-informasjonsmaterieell/veiledere/klimahjelperen.pdf). Det vises også til Miljødirektoratets veileder om Klimatilpasning (https://www.miljodirektoratet.no/klimatilpasning/), og NVE atlas (atlas.nve.no). Samt <i>Kunnskapsbanken</i> (https://kunnskapsbanken.dsb.no/), en database fra Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap som	Uttalelsen tas til orientering. Uttalelsen tas til orientering. Planarbeidet skal ses i sammenheng med planprosessen for Sundsåsen i vurderingen av konsekvenser for reindriften. Uttalelsen tas til orientering. Uttalelsen tas til orientering. Temaet er sett på å ROS-analysen.
--	---

Sammendrag av og kommentarer til uttalelser til varsling av oppstart

setter søkelys på samfunnets sårbarhet og risiko basert på naturhendelser.	
Sametinget	
Sametinget er kjent med flere samiske kulturminner i nærheten av det aktuelle planområdet. Vi ser det også for sannsynlig at det innenfor planområdet kan finnes automatisk fredete samiske kulturminner. Dette må undersøkes i felt før vi kan gi endelig uttalelse. Vi registrerer at det på dette trinnet av planprosessen ikke eksisterer konkrete rammer og føringer for arealbruk for det aktuelle området. Dette gjør at et budsjett for befaringskostander ikke kan oversendes før dette er på plass. Basert på planskissen og arealgrensene som helhet, antar vi at det vil være nødvendig med omtrent 25 timer i felt. En befaring krever at området er snø- og frostfritt. Ut fra vår kjennskap til området kan dette gjennomføres i løpet av juni i år, avhengig av lokale forhold.	Uttalelsen tas til orientering. Etter at planprogrammet er fastsatt, vil forslagsstiller jobbe mot å konkretisere arealbruken innenfor planområdet. Forslagsstiller vil ta kontakt med Sametinget når det er klart for en befaring. Det er et mål å kunne få til denne befaringen på barmark sommer/høsten 2022.
Solveig Anne Bjerkmo Fredheim	
Gjelder eiendom gnr.64 bnr. 16. Solveig m/familie har eid hytte i Røssvassbukta siden 1957. Etter å ha tilbrakt sommerferie, påskeferie og helger i Røssvassbukta hvert år siden hun var barn, ser hun med stor uro på de ødeleggende endringer en ny utbygging av 12-16 ny hytter vil kunne påføre området. Røssvassbukta har vært en fredelig perle med gode muligheter for rekreasjon og flotte naturopplevelser til alle årstider, både for hytteiere og for andre besøkende i området. Solveigs bekymringer gjelder først og fremst grunnforholdene og naturmangfoldet, og det er derfor vesentlig for henne at disse temaene blir vurdert grundig i videre planprosess. Solveig viser til plan- og bygningsloven §28-1 som sier at grunn kan bare bebygges eller eiendom opprettes eller endres dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. Det samme gjelder for grunn som utsettes for fare eller vesentlig ulempe som følge av tiltak. På Solveigs eiendom, gnr.64 bnr. 16, er det en naturlig vannkilde som ender opp i en bekk på eiendommen. Dette er hennes helårs vannforsyning. Kilden har aldri vært tørr, men tilførselen ble betydelig redusert da ny vei ble bygget på 1960-tallet. Dette antar hun skyldes endringer i grunnen som følge av veibyggingen. Grunnforholdene i Røssvassbukta består av fjellgrunn, dype våte myrområder og kalkstein. Store deler av området hvor det nå planlegges nytt hyttefelt består av våt myr og kalkstein. Den nye veitraseen som ble anlagt på 1960-tallet ble lagt utenom dette området. I området finnes bunnløse fordypninger overgrodd av vegetasjon.	Plassering og utformingen av disse tomtene skal forholde seg til landskapet og naturverdiene i området. Naturmangfoldet er konsekvensutredet. I konsekvensutredningene er det foreslått en hel rekke med skadereduserende tiltak på naturmangfold. De viktigste er plassering av hyttetomter slik at de unngår myrareal, bekker og kantsoner mot bekker. Uttalelsen tas til orientering Uttalelsen tas til orientering.

Sammendrag av og kommentarer til uttalelser til varslingsplan av oppstart

Dersom man kaster ned store steiner, kan man høre at stein treffer vann. Antakelig er dette underjordiske bekker som renner ut i Røssvatnet. Enkelte steder kommer det opp vann om vinteren som igjen gir utrygg is ved land. Solveig mener på bakgrunn av dette at det er vesentlig å få grunnforholdene undersøkt av kompetent ekspertise før eventuell utbygging vurderes. Hun vil også forhåndsmelde et krav om erstatning dersom hennes vannkilde ødelegges eller forringes som følge av en utbygging. Naturmangfoldloven §8 stadfester prinsippet om at offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet så langt det er rimelig skal bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger. Kravet til kunnskapsgrunnlaget skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på natur mangfoldet. Røssvassbukta har alltid hatt et rikt dyre- og fugleliv. Det er rype og hare, rev, røyskatt og snømus i det området som nå søkes utbygd. På vår og sommerstid er det også et rikt fugleliv. Både ender og trekkfugler hekker i området. Dette er også et område hvor tamreinen beiter vinter og vår. Solveig finner det sterkt beklagelig at et så verdifullt område for naturmangfold og rekreasjon nå trues av ny utbygging, og ber derfor om at det foreligger en grundig vurdering av naturmangfoldet før man går videre med utbyggingsplanene.	eksisterende vannkilder vil bli hensyntatt i planarbeidet. Naturmangfoldet er konsekvensutredet. I konsekvensutredningene er det foreslått en hel rekke med skadereduserende tiltak på naturmangfold. De viktigste er plassering av hyttetomter slik at de unngår myrareal, bekker og kantsoner mot bekker. Både naturmangfold og reindriften skal konsekvensutredes. Konsekvensutredningen skal være faktabaserte, pålitelig og uavhengig og skal utføres av personer med relevant fagkompetanse.
Jan Gaute Buvik – Kulturspor i Hemnes Jan viser til et vedlegg angående kulturspor i Hemnes.	Uttalelsen tas til orientering. Fylkeskommunen er kulturmyndighet og har gitt tilbakemelding om at så langt de kjenner til, er planforslaget ikke i konflikt med verneverdige kulturminner. Sametinget har befart området som berøres av tiltaket. Det ble under befaringen ikke påvist automatisk fredete samiske kulturminner.
Røssåga Siida- Reindriftsdistriktet Røssåga Siida er imot denne utbygginga. Dette er en flyttlei, som binder i hop store områder på begge sider av Røssvassbukta. Røssvassbukta området er allerede veldig mye utbygd i dag. Det er ikke rom for mere utbygging her, da det kommer til å ødelegge flytteleia til reindrifta. I reindriftsloven §22 har flytte lei et særskilt vern.	Forslagsstiller har vært i dialog med Røssåga Siida, slik at man kan finne en løsning som ikke vil berøre flytteleia til reindrifta. Forslagsstiller har vært på befaring med Røssåga Siida. Forslagsstiller har bedt NIBIO om å konsekvensutrede reindriftsteamet. Konsekvensutredningen beskriver hvordan tiltaket påvirker reindriftnæringen i og utenfor planområdet.

Sammendrag av og kommentarer til uttalelser til varsling av oppstart

	Konsekvensutredningen foreslår følgende avbøtende tiltak: Det skal ytes full kompensasjon for beitetap som følge av direkte nedbygde arealer. I tillegg ytes kompensasjon for arealer innenfor planområdet som blir utilgjengelige for reinen på grunn av eventuelle gjerder og barrierevirkning som følge av etableringen av hyttefeltene. For å redusere de negative konsekvensene for Røssaga/Toven reinbeitedistrikt ved eventuell etablering av Røssvassbukta hyttefelt, bør deler av planområdet ikke bygges ned med hytter. Dette gjelder de nordvestligste og høyestliggende del-områdene i alternativ 1 i konsekvensutredningen. Forslagsstiller har respekt for reindriftsloven, og ønsker, sammen med reindrifta og kommunen, å finne gode løsninger som ikke vil ha vesentlig skade eller ulemper for reindriftsutøvelsen.
Statsforvalteren i Nordland	
Planfaglige forhold Området som ligger mellom vannet og Stubbliveien er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNF-3 område, nærmere definert som SF21, Røssvassbukta og SF 22, Granli hvor det i planperioden er tillatt å bygge henholdsvis 8 og 4 enheter. Det øvrige området er avsatt til LNF-2 uten bestemmelser. Ut fra ortofoto synes dette området å være ubebygget. Ifølge planretningslinjene skal ubebygde områder fortrinnsvis ikke bebygges. Denne delen av planområdet er derfor i strid med overordna plan. <i>Krav om konsekvensutredning</i> Utredningen skal beskrive planens virkninger for naturmangfoldet ut fra kjent kunnskap, påvirkning av landskapsbildet, friluftsinnteressene og reindrift. Fordi tiltaket berører landbrukseiendom må virkningene for fremtidig drift på landbrukseiendommen, virkningen for beitebruken i området og hensynet til jordvern beskrives. Det følger av forskrift om konsekvensutredninger at samisk natur og kulturgrunnlag er en av faktorene som skal vurderes, herunder reindrift. Beskrivelsen skal omfatte positive, negative, direkte, indirekte, midlertidige, varige, kortsiktige og langsiktige virkninger av tiltaket. Der hvor reindriftsinteresser blir berørt, skal de samlede virkningene av allerede gjennomførte vedtatte eller godkjente planer og tiltak innenfor det aktuelle reinbeitedistriktet vurderes, jf. forskrift om konsekvensutredning § 21 tredje ledd. Konsekvensutredningen må ta utgangspunkt i den helhetlige tradisjonelle bruken til reindrifta	Det er riktig at deler planområdet strider med kommuneplanens arealdel. Hemnes kommunes arealdel er fra 2006, hvilket gjør den 16 år gammel, hvilket vil si at det ikke er gjort noe nye vurderinger for området. Derfor har vi i samråd med kommunen blitt enig om at det skal utarbeides en detaljregulering med konsekvensutredning. Planen er konsekvensutredet, hvilket gjør at hensynet til de ulike relevante temaene vil bli synliggjort og vurdert nøye. Uttalelsen tas til orientering. Forslagsstiller kan ikke se at tiltaket berører landbrukseiendommen. Utredning av disse temaene tas ikke til følge. Uttalelsen tas til orientering. Kapittel 5.5 i planprogrammet stiller krav til utredning av reindriften.

Sammendrag av og kommentarer til uttalelser til varsling av oppstart

i det aktuelle området og de omkringliggende områdene. Konsekvensutredningen må vurdere infrastrukturen for reinbeitedistriktet som helhet, inkludert alle flyttleier. Det må også gjøres en vurdering av om de tilgrensende reinbeitedistriktenes flyttleier er berørt.

Utgangspunktet for den reindriftsfaglige utredningen vil være tilgjengelig og relevant informasjon som distriktsplaner, reindriftas arealbrukskart og tradisjonelle kunnskap. Reindriftskartet er en illustrasjon på hvordan reindriftsnæringen og reinen i hovedsak og normalt bruker sine beiteområder, men det er ikke juridisk bindende. Kartet viser de mest brukte områdene for ulike årstidsbeiter, flytt- og trekkleier, oppsamlingsområder, barmarkstraséer for motorferdsel og reindriftsanlegg. Bruken av et område kan variere eller endres på grunn av vær- og føreforhold det enkelte år, klimaendringer, inngrepssituasjon, nye drivere i distriktet, mv.

Reindriftsutøvernes tradisjonelle kunnskap er en viktig del av kunnskapsgrunnlaget. Den tradisjonelle kunnskapen er ikke dokumentert skriftlig. Derfor er god dialog med reindrifta grunnlaget for å få et oppdatert kunnskapsgrunnlag og en god planprosess. Reinbeitedistriktet vil være en viktig kilde til informasjon for konsekvensutredningen av temaet reindrift, da de kjenner detaljene rundt bruken av området best.

Miljø og friluftsliv

Berggrunnen i planområdet består i hovedsak av glimmerskifer og glimmergneis, men med innslag av rikere kalkglimmerskifer og kalksilikatgneis i nord og sør. I området dominert av kalkglimmerskifer vil en kunne forvente å finne rikere vegetasjon og innslag av kalkkrevende arter. Bergarter som inneholder kalkspat eller andre karbonatmineraler gir stort sett jord med god næringstilgang til plantene om det er nok fuktighet til stede. Der mørk glimmerskifer opptrer vil frodigere vegetasjonen ofte forekomme sammenliknet med områder med lyse bergarter (f.eks. gneiser).

En gjennomgang av kunnskapsbasene for naturmangfold avdekker ingen kartlagte forekomster av truede eller utvalgte naturtyper i influensområdet. Det er imidlertid noen myrforekomster innenfor planområdet som kan være av interesse for naturmangfoldet. Som utgangspunkt bør slike karbonrike arealer skjermes mot inngrep og drenering.

Kantsoner langs vassdrag innehar viktige økosystemfunksjoner. Kantvegetasjonen kan bestå av mange forskjellige urter, gras, busker og trær med ulike krav til fuktighet. Dette fører til at kantvegetasjonen ofte er tett, og med flere sjikt. Denne variasjonen gir gode leveområder/habitater for dyr og planter, og sammenhengende belter vil fungere som vandringskorridorer for flere pattedyrarter. Langs vassdrag

Forslagsstiller har bedt NIBIO om å konsekvensutrede reindriftsteamet. NIBIO har gjort dette i samarbeid med reinbeitedistriktet.

Uttalelsen tas til orientering. Kapittel 5.1 i planprogrammet stiller krav til utredning av naturmangfoldet. Dette inkluderer skadereduserende tiltak. Informasjon om verdier i og i nærheten av planområdet noteres og vil inngå i kunnskapsgrunnlaget for konsekvensutredningen.

Myr og myrområder vil bli hensyntatt i reguleringsplanarbeidet.

I konsekvensutredningen er det foreslått en hel rekke med skadereduserende tiltak på naturmangfold. De viktigste er plassering av hyttetomter slik at de unngår myrareal, bekker og kantsoner mot bekker.

Sammendrag av og kommentarer til uttalelser til varslingsplan av oppstart

finnes gjerne større tetthet av fuglereir i enn øvrige skogsområder. Mange insekter har livsstadier både i vann og på land. Disse artene trenger en slik rik kantvegetasjon langs vassdraget for å finne skjul og føde. Videre vil en velutviklet kantvegetasjon langs vannstrengen vil ha en filtrerende funksjon og beskytte mot erosjon.

Når det gjelder artsmangfoldet i influensområdet, er det blant annet registrert bergand (EN), stjørtand (VU), svartand (VU), vaktel (VU), grønnefink (VU), granmeis (VU), konglebit (NT), rosenfink (NT) og tretåspett (NT) i området Stormoen.

Ivaretagelsen av gjenværende kantvegetasjonen vil være et viktig planleggingspremiss. I denne sammenheng vil en måtte ta stilling til bredden av denne sonen og dermed byggegrensen mot Røssvassbukta. Det er ikke gitt at eksisterende bebyggelse, som i 2011 ble innregulert, vil være et godt utgangspunkt for å definere byggegrensen. Til dette ligger fritidsboligparsellene i 2011-planen, hvor flere fritidsboliger er plassert kun få meter fra vannet, for nærmere strandlinjen. Vassdragsnære og ubebygde områder bør så langt som mulig søkes opprettholdt. Det har lenge vært nasjonale føringer om at ny hytteutbygging bl.a. bør unngås i femti- hundremetersbeltet langs vann og vassdrag, jf. veilederen for planlegging av fritidsbebyggelse T-1450. Daværende Kommunal- og moderniseringsdepartementet har i Meld. St. 18 (2016-2017) varslet at de vil tydeliggjøre hovedprinsippene som skal legges til grunn for kommunal og regional planlegging av fritidsboliger gjennom revisjon av veilederen for planlegging av fritidsbebyggelse T-1450. Det er grunn til å tro at vassdragsnatur også vil få et særskilt fokus i revidert versjon.

Friluftsliv

Det er store friluftsinnteresser tilknyttet Røssvatnet og dets omkringliggende areal. Det her aktuelle området i Røssvassbukta er imidlertid ikke avgrenset særskilt i kommunens friluftslivskartlegging. For å sikre allmennheten tilgang til de ubebygde delene av arealene på østsiden av Stubbliveien, bør ny bebyggelse søkes etablert i tilstrekkelig avstand fra strandlinjen (muligens på vestsiden av veien) og/ eller konsentreres i klynger.

Reindrift

Planområdet er en del av Røssåga/Toven reinbeitedistrikt, og området brukes primært til høst-, høstvintr- og vinterbeiter. Reindriftslovens § 19 fastslår at reindrifta har beiterett i fjellet og annen utmarksstrekning, og beiteretten gjelder hele året. Det er viktige trekk- og flyttleier gjennom området. Området vil berøre områder hvor reinbeitedistriktet kan sette opp midlertidig arbeidsgjerde ved behov. Slike gjerder kan settes opp ved oppføringstillatelse og de skal fjernes etter bruk.

Tas til orientering. Kantvegetasjon vil ivaretas i plankart og bestemmelser.

Uttalelsen tas til orientering. Kapittel 5.3 i planprogrammet stiller krav til utredning av friluftsinnteresser.

Uttalelsen tas til orientering. Kapittel 5.5 i planprogrammet stiller krav til utredning av reindriften. Forslagsstiller har bedt NIBIO om å konsekvensutrede reindrift-temaet.

Sammendrag av og kommentarer til uttalelser til varsling av oppstart

Flyttleier har et særlig vern etter reindriftslovens § 22, og det er ikke lov å iverksette tiltak som hindrer bruk av flyttleiene:

Reindriftsutøvere har adgang til fritt og uhindret å drive og forflytte rein i de deler av reinbeiteområdet hvor reinen lovlig kan ferdes og adgang til flytting med rein etter tradisjonelle flyttleier. Med til flyttlei regnes også faste inn- og avlastningsplasser for transport av reinen.

Reindriften flyttleier må ikke stenges, men Kongen kan samtykke i omlegging av flyttlei og i åpning av nye flyttleier når berettigede interesser gir grunn til det.

Det er flyttleias funksjon som er vernet i reindriftslovens § 22, og ikke bare et konkret begrenset areal eller terrengformasjon. Bredden på ei flyttlei vil variere, blant annet etter terreng, klimatiske forhold og eksisterende inngrep og forstyrrelser i og rundt flyttleia. Reindriftsfaglige forhold spiller også inn, for eksempel størrelsen og samlingen av flokken, reinens kondisjon og tamhetsgrad.

Noen tiltak kan hindre flytting også om de ligger for tett opp mot flyttetraseen. Det er derfor viktig å vurdere hva som er nødvendig avstand mellom ulike byggeformål og flyttleiene. Tiltakshaver må avklare hvordan planlagte tiltak vil påvirke både flytting av rein gjennom området og reinens mulighet for næringsopptak undervegs i flyttinga.

Inngrep og økt menneskelig aktivitet påvirker reindriften negativt. Forstyrrelser og inngrep i reinbeiteområder kan føre til tap av beiteareal på grunn av reinens unnvikelsesadferd. Sumeffektene av dette, sammen med tap av rein til rovvilt og ustabile værforhold, kan til sammen utgjøre store utfordringer for reindriften.

Samfunnssikkerhet og beredskap

Jf. plan- og bygningsloven § 4-3 skal kommunen påse at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet, eller selv foreta slik analyse, for å sikre at planen fremmer hensynet til samfunnssikkerhet. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. Området med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§ 11-8 og 12-6.

ROS-analyse på dette nivået skal avdekke reell fare, og i dette tilfellet er det spesielt viktig at hensynet til flom og skred blir ivarettatt, da planområdet ligger delvis innenfor aktsomhetsområde for jord- og flomskred. I tillegg til at det ligger i nærheten av Røssvatnet med tanke på flom. Oppfordrer til dialog med NVE som er fagmyndighet på flom og skred.

Ved planlegging av bebyggelse i nærheten av høyspentanlegg må det utredes om magnetfeltnivåene kan bli høyere enn 0,4 mikrotelsa i snitt over året, og implementere tiltak ut ifra dette. All eksponering skal holdes så lavt som praktisk mulig, og det må vurderes

Uttalelsen tas til orientering.

Det er utarbeidet en faresone for jord- og skredfare over tomtene som er berørt av aktsomhetsområde for jord- og flomskred. Hyttetomtene innenfor faresone H310 kan ikke bebygges før jord- og flomskredfare er utredet.

Det er opprettet en hensynssone i nærheten av høyspentanlegget.

Sammendrag av og kommentarer til uttalelser til varslingsplan av oppstart

Løsninger som kan redusere magnetfeltnivået. En god dialog med kraftselskapet vil være viktig.

Mer informasjon om bebyggelse nærhøyspenningsanlegg finnes her.

ROS-analysen skal si noe om området er egnet for utbygging eller ikke, og hvilke tiltak som eventuelt må gjøres der det er utfordringer. Det er avgjørende at risikoreduserende tiltak blir tatt med i planbestemmelsene for å sikre at planlagt utbygging vil være sikker.

I ROS-analysen skal mulige uønskede hendelser som kan skje i fremtiden identifiseres. Dette gjelder spesielt hendelser knyttet til et endret klima. Risiko og sårbarhet, herunder sannsynlighet, konsekvens og usikkerhet skal vurderes, og det skal identifiseres tiltak for å redusere risiko og sårbarhet for de ulike hendelsene.

I tillegg skal ROS-analysen omfatte forhold i omkringliggende områder som kan få konsekvenser for planområdet, samt at mulige konsekvenser av utbyggingen for omkringliggende områder må vurderes.

Statsforvalteren anbefaler at DSB sin veileder Metode for risiko- og sårbarhetsanalyse i planlegging brukes til gjennomføring av ROS-analyse.

Kommunen må se til at ROS-analysen ligger ved planen som en del av planforslaget, og at eventuelle risikoer og sårbarheter av betydning for planområdet og utbyggingsformålet er presentert og tilstrekkelig ivarettatt i planforslaget. Kommunen må vurdere om ROS-analysen tilfredsstiller krav og føringer.

Videre anbefaler DSB at kommunen veileder i planarbeidet og gir råd om hvordan ROS-analysen skal gjennomføres. Dette kan eksempelvis være:

- informasjon om risikofaktorer i kommunen,
- tverrfaglige utfordringer,
- oppfølgingskrav fra kommuneplanens arealdel eller områderegulering,
- relevante veiledere, rapporter, kart og analyser (for eksempel ROS-analyser fra kommuneplanens arealdel, områdereguleringer og naboplanområder)
- klimaprofil for fylket, som finnes her.

Kommunens helhetlige ROS-analyse vil også være et viktig grunnlagsdokument i arbeidet med ROS-analysen.

I tillegg har Statsforvalteren i Nordland utarbeidet temperaturprofiler og nedbørsp profiler for ulike steder i Nordland basert på klimaprofilene, som kan være et nyttig kunnskapsgrunnlag. Disse dataene finner dere her.

Området kan bare bebygges dersom utbygging vil oppnå tilstrekkelig sikkerhet jf. TEK 17 kap. 7, sikkerhet mot naturpåkjenninger, som også må ses i sammenheng med plan- og bygningsloven § 28-1 om sikker byggegrunn.

Uttalelsen tas til orientering.

Sammendrag av og kommentarer til uttalelser til varsling av oppstart

Der det er avdekket særlige konsekvenser av planforslaget, skal dette omtales i planbeskrivelsen (jf. PBL § 4-2).	
---	--

4 Informasjonsmøte for grunneiere og naboer

Det har ikke vært gjennomført informasjonsmøte ved varsel om oppstart av planarbeidet. Dersom forholdene tillater det, vil det ved høring av reguleringsplanforslaget legges opp til et åpent møte samt orientering av Reindriftdistriktet Røssåga Siida.