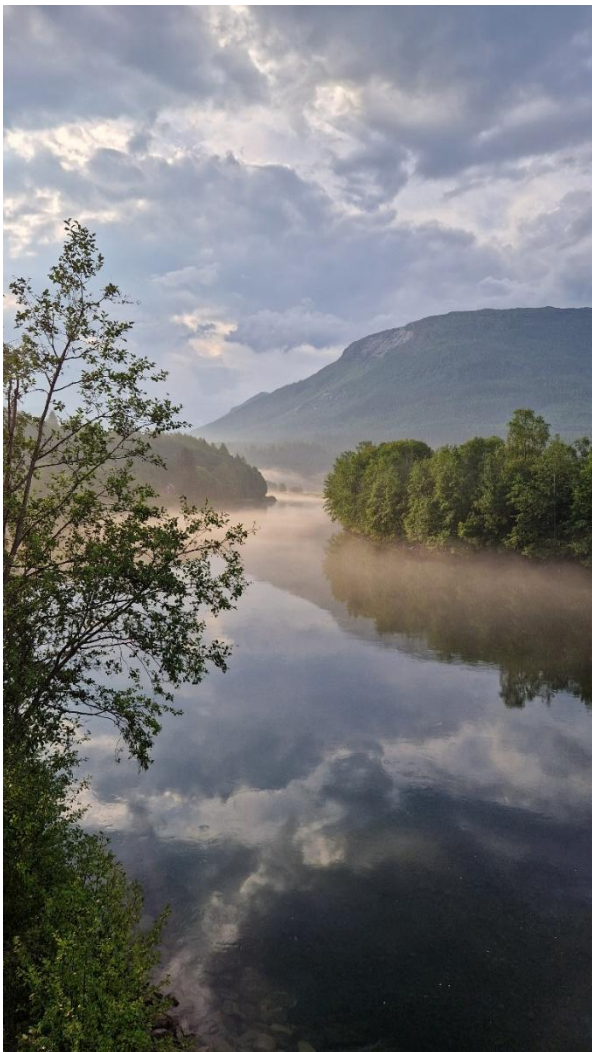




Hemnes kommune
Skaper glede mellom smul sjø og evig snø



Oversikt over alle innkommende innspill

Kommuneplanens arealdel 2026 – 2038

Planforslag: P_1832202401

Oversikt over alle innkommende innspill

i høringsperiode for Kommuneplanens arealdel

Dette dokumentet inneholder en samlet oversikt over alle innspill som har kommet inn i forbindelse med revisjonen av kommuneplanens arealdel (KPA). Tabellen viser hvem som har sendt innspill, hva innspillet gjelder, samt en foreløpig vurdering av innspillet. For å tydeliggjøre når innspillene er mottatt og hvilken status de har i planprosessen, er tabellen fargekodet.

Fargekodene gir en visuell oversikt over hvordan og når innspillene har kommet inn i prosessen, og bidrar til å sikre en transparent og strukturert behandling.

Varsel om oppstart ble sendt ut i henhold til plan- og bygningsloven § 11-12, og informerte berørte parter om muligheten til å komme med innspill til planarbeidet.

Tabell 1 Planprosessen

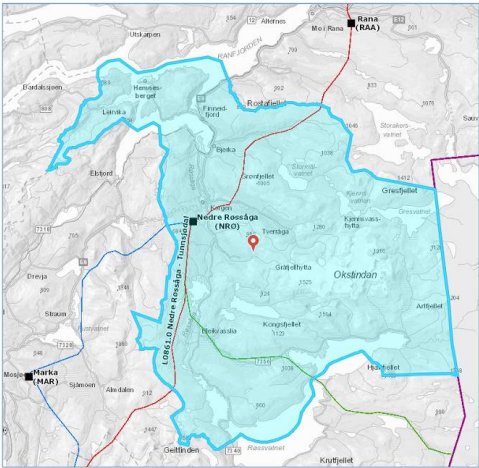
Hemnes kommune	
Planprogram	
KPA planforslag	
KDP opphever	<i>(Innspill mottatt etter endringsvarsel var sendt ut i 2022)</i>
KPA offentlig ettersyn	<i>(skal brukes etter offentlig ettersyn)</i>

Journalpost	Avsender	Innspill	Status
PUBLIC 360			
1-3	Hemnes kommune	Varsel til oppstart + vedtak	-
4	Mette Varem (AP)	Kommentar til prosess	Tatt til orientering

5	Hemnes kommune	Svar til Mette Varem	-
6	Jarl Valåmo	Hyttetomter, Korgfjellet 106/1	Konsekvensutredet
7	Sametinget	Sametingets planveilder, Samiske kulturminner - Tilnærmet uberørt natur og villmarkspregede områder = samiske kulturlandskap - Registrert automatisk fredede kulturminner = potensielt flere - Samiske kulturminner kan for eksempel være bygninger, hustufter, gammetufter, teltplasser (synlig som et steinsatt ildsted), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver og gravplasser, hellige fjell og offerplasser eller steder det knytter seg sagn eller tradisjoner til. - Ikke tillatt å berøre eller skjemme kulturminne - KU Inkludering av hensynet til samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv - Etablere kontakt med reindrift - Vise forståelse via tradisjonell- lokal kunnskap - Sørsamisk reindrift er essensielt å opprettholde = nødvendig miljøvern	Tatt til orientering Ivaretatt via bestemmelser og konsekvensutredning
8	Statens vegvesen	Generelt om utbyggingsområder - Å legge til rette for utbyggingsområder langs riksvegnettet bør komme frem i KPA. - Sett krav til utarbeidelse av reguleringsplan før utbygging, eksempel infrastruktur. Næringsområder	Tatt til orientering Ivaretatt via bestemmelser og konsekvensutredning

		- Bør vurderes i planen som en utvidelse av eksisterende områder. Utbyggingsmønstret dimensjoneres etter vegnettet, dvs. fremtidig utbygging Boligarealer - Ønsker kommunen å legge ut nye områder til boliger så bør det satses på områder som allerede har utbygget infrastruktur så som god nok vegstandard, gang- og sykkelveg og kollektivtilbud. - Legger kommunen ut nye områder uten at kvaliteten på vegsystemet er god nok, bruk rekkefølgekrav i bestemmelsene. Siker at nødvendig vegsystem er på plass før boliger tas i bruk. - Sikres trygg skoleveg og andre trafikale forhold til myke trafikanter. Fritidsbebyggelse - Utfør en kartlegging av fritidsbebyggelse. - Konkretiser hvordan adkomst, parkering og tilgang til områdene tenkes løst. Kryss og avkjørsler - Detaljering som geometriske utforminger og siktforhold er ikke prioritert nå. - Nyetablering vil kreve utforming i henhold til våre håndbøker - Håndbøker - I Hemnes kommune har E6 Meget streng holdningsklasse = vegen skal være avkjørselsfri. Holdningen gjelder også for driftsavkjøringer. - Nye avkjørsler og utvidet bruk av eksisterende avkjørsler tillates kun etter stedfestet reguleringsplan eller godkjent detaljplan etter vegloven. - Rammeplan for avkjørslet og byggegrenser langs fylkesveg i Nordland - Holdningsklasser i kart Kollektivtransport	
--	--	--	--

		- Ta med kollektivtransport, spesielt med hensyn til trygg skoleveg og mulighet til kollektivtransport mellom sentra og boligområdene. - Tilrettelegging for holdeplasser langs vegnettet og etablere/forbedre knutepunkt/holdplasser - Kollektivtransport er et viktig ledd i kommunikasjonssystemet - Analyser og utredninger er særdeles viktig, og vi tror disse kan være med på å danne et godt fundament for de beslutninger som skal tas. Trafikksikkerhet, kapasitet og tilgjengelighet er sentralt i en slik prosess. Trafikksikkerhetsplan - Bruk Hemnes kommunes trafikksikkerhetsplan Trafikksikkerhetsplan Hemnes kommune - Der det er ønskelig å etablere gang- og sykkelveger langs vegnettet bør det fremgå av kommuneplanen = Langs skoleveg. Miljø - Følg Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2021) - Forutsetter at T-1442 legges til grunn i forbindelse med arealplanleggingen og at det anbefales at det vises i kommuneplanens bestemmelser.	
9	Vefsn kommune	Deler kommunegrense i hovedsak i utmark på land, samt et lite stykke sjøareal i Elsfjorden Støtter mer forutsigbar hytteetablering i LNFR Støtter at Hemnes ikke ønsker akvakultur i sjøareal – særlig Elsfjord (nasjonal laksefjord) Oppfordrer til å synliggjøre hvilke friluftsområder som ønskes holdt frie for støy fra snøscooterløyper Vedtatt scooterløyper tas inn i arealdelen, men som et illustrativt objekt uten rettsvirkning	Tatt til orientering

10	Hemnes Arbeiderparti	Kommentar til prosess	Tatt til orientering
11	Statnett	Statnett eier og drifter følgende transmisjonsnettanlegg i Hemnes kommune: <u>Felles for elektriske anlegg – Inntegning i plankart</u> - Transmisjonsnettledninger skal <u>ikke</u> inntegnes som et planformål i kommuneplan. Anleggene skal i stedet innarbeides i plankartet som hensynssone med SOSI-kode H740 (båndlegging etter energiloven) og tilhørende reguleringsbestemmelser (plan- og bygningsloven § 11-8 d) / § 12-6)  Oversiktskart: Transmisjonsnettanlegg i Hemnes kommune. Transformatorstasjon(er) er vist med svart firkant, mens transmisjonsnettledningene er vist med linjer i forskjellige farger avhengig av spenningsnivå. Statnett ber om følgende reguleringsbestemmelse knyttes opp mot hensynssonen for transformasjonsnettanleggene:	Tatt til etterretning Bestemmelsesforslaget er lagt til med tilhørende forbudsbyggebeltet i plankart. Hensynet er en del av konsekvensutredningene.

		<i>Det er ikke tillatt med ny bebyggelse innenfor hensynssonen. Alt anleggsarbeid og alle tiltak i terrenget innenfor hensynssonen skal på forhånd avklares med ledningseier.</i> Hensynssonene bør være identisk med ledningsanleggets byggeforbudsbelte. Bredden på byggeforbudsbeltet tilhørende transmisjonsledninger er som følger: <table><tr><td><u>Anlegg:</u></td><td><u>Byggeforbudsbelte:</u></td></tr><tr><td>Nedre Røssåga transformatorstasjon</td><td></td></tr><tr><td>420 kV-ledningen Rana – Nedre Røssåga</td><td>40 meter</td></tr><tr><td>220 kV-ledningen Nedre Røssåga – Ajaure (Sverige)</td><td>34 meter</td></tr><tr><td>300 kV-ledningen Marka – Nedre Røssåga</td><td>38 meter</td></tr><tr><td>420 kV-ledningen Nedre Røssåga – Tunnsjødal</td><td>40 meter</td></tr></table> <u>Anleggsarbeid nært høyspentsanlegg – 30 meters varslingsgrense</u> - Ikke iverksette tiltak som medfører forringelse av adkomst til Statsnetts anlegg. - Ikke gjøre inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over jordkabler, skade på mastejording eller oppfylling av terrenget som medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg. - Ikke sette personell, ledninger, maskiner eller utstyr i fare - Varslingsplikt - nærmere enn 30 meter målt horisontalt fra nærmeste strømførende linje - Statnett ber om at ROS-analyse for planen/tiltaket gjennomføres med hensyn til transmisjonsnettet som kritisk infrastruktur. Analysen må behandle både gjennomføring og ferdig bygget anlegg. - Veiledning	<u>Anlegg:</u>	<u>Byggeforbudsbelte:</u>	Nedre Røssåga transformatorstasjon		420 kV-ledningen Rana – Nedre Røssåga	40 meter	220 kV-ledningen Nedre Røssåga – Ajaure (Sverige)	34 meter	300 kV-ledningen Marka – Nedre Røssåga	38 meter	420 kV-ledningen Nedre Røssåga – Tunnsjødal	40 meter	
<u>Anlegg:</u>	<u>Byggeforbudsbelte:</u>														
Nedre Røssåga transformatorstasjon															
420 kV-ledningen Rana – Nedre Røssåga	40 meter														
220 kV-ledningen Nedre Røssåga – Ajaure (Sverige)	34 meter														
300 kV-ledningen Marka – Nedre Røssåga	38 meter														
420 kV-ledningen Nedre Røssåga – Tunnsjødal	40 meter														
12	Helen Albertsen	Tillate oppføring av fritidsboliger på Smalsundmoen innenfor et begrenset geografisk område og med et begrenset antall tomter/fritidsboliger Se sak 16/19 i TMU eller 19/00360 Mnr. 123/2	Konsekvensutredet												

13	Hemnes kommune	Svar – Etterspør mer informasjon	-
14	Åge Mastervik	Kommentarer - Lite kjent planprosess og manglende tverrfaglig arbeidsgruppe - Tre forslag: Mulighetsstudier, Okstindan natur- og kulturpark – tilrettelegging med innfarstområder og skianlegg i Bleikvasslia - Kommunal planstrategi – tydeligere mål og tiltak - Tilrettelegge for næringstomter og fritidsbebyggelse for fremtidig bruk - Attraktive boligområder - Kurs/opplæring for de folkevalgte om prosessen	Tatt til orientering
15	Hemnes Arbeiderparti	- Etterspør tomteareal til bolig/leiligheter i sentrum på Hemnesberget - Tilrettelegging av næringsetableringer - Sentrumsnært areal til camping/bobiler på Hemnesberget - Ikke legg aktiviteter med støy og støv i boligområder - Mål for Hemnes: En aktuell etableringskommune	Tatt til orientering
16	Statsforvalteren i Nordland	<u>Hensikten med planarbeidet</u> - Noe revisjonsbehov av formål - Ny plan- og bygningslov - Strategisk plan for arealforvaltning = Klare rammer og føringer for ivaretagelse av vernehensyn og forvaltning av naturressurser - Samfunnsdelen og planstrategien er styrende - o Mål om befolkningsvekst - o Oppdatere gamle kommunedelplaner - o Være best i regionen på boforhold og oppvekstsvilkår - o Prioritere næringsutvikling ved å legge til rette for nyetablering og sikre tilgang til attraktive arealer - o Prioritere folkehelse gjennom universell utforming, transportløsninger, friarealer og tilpassede bomiljøer - o Sikre godt samspill og samarbeid mellom kommune og innbyggere, og samhandling mellom offentlig, privat og frivillig aktivitet	Tatt til etterretning Revidert i henhold til pbl 2008 Eldre kommunedelplaner oppheves Ivaretar behovene gjennom bestemmelser

		<u>Planfaglig innspill</u> - Ønsker en videreutvikling av kartlagts status for tilgjengelige arealer og framtidig behov i et arealregnskap. - Ønsker at vi vurderer aktualiteten til reguleringsplaner = Oppheve utdaterte planer - Nasjonale forventinger til regional og kommunal planlegging - FNs 17 bærekraftsmål ○ Klimapolitikk og forsvarlig ressursforvaltning + arealøkonomisk prinsipper ▪ Gjenbruk og fortetting rundt eksisterende knutepunkt ○ Reduksjon i utslipp av klimagasser ▪ Samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging og reduksjon i inngrep og ødeleggelse av myr spille en sentral rolle. ○ Sikring av økosystemtjenester og stans av tap av arter og naturtyper, sikring av blågrønnstrukturer og strandsonen langs sjø og vassdrag, vern om produksjonsområder i landbruket og sikre reindriftsområder <i>Krav til konsekvensutredning</i> - Se T-1493 Veileder konsekvensutredninger kommuneplanens arealdel <u>Arealformål med særlige utfordringer</u> <i>LNFR-spredt-områder</i> - Gå gjennom tillatte områder = Vær restriktiv med nye slike områder - Anbefaler å avgrense i omfang og legges i områder med eksisterende infrastruktur - Mindre og mer dedikerte områder i en «landlig fortettingsstrategi» = Spare investeringer <i>Fritidsbebyggelse</i> - Stor utbyggingspress i kommunen = Høyt antall dispensasjoner	Arealregnskap Utdaterte reguleringsplaner skal nærmere vurderes når nytt kommunestyre lager planstrategien. Det er laget begrensninger i plankart og bestemmelser
--	--	---	--

		- Kommunen må kartlegge aktuelle områder - Sikre utvikling og prioritere vern av LNFR-interessene. - Fortetting rundt eksisterende områder = Utvidelse <u>Samordnet bolig, areal- og transportplanlegging</u> - Statlige retningslinjer - Nye utbyggingsområder bør styres mot sentrumsnære områder = Fortetting - Spredt utbygging skjer på jordbruksarealer = Hovedårsak til nedlegging av jordbruksarealer - Bit-for-bit utbygging er reindriftas største utfordring = Fortetting i sentrumene - o Sikre reindrifta tilgang til egnede beite-, flytte- og samlingsområder <u>Klimatilpasning</u> - Lovdata: Statlig planretningsline for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning - o Se veileder - Klimatilpasning i Nordland – se resultater - Hemnes kommune har noen bratte dalfører med bebyggelse som er utsatt for ras, og en del områder med leirraviner med samme utfordring. Skogen har en viktig funksjon for å binde opp masser og som rassikring i disse områdene. Dette temaet bør være en del av konsekvensutredningen, om kommunen vurderer å legge til rette for utbygging i slike områder. <u>Landbruk og reindrift</u> - Ivaretar ressursgrunnlaget og legger til rette for verdiskapning og utvikling i primærnæringene innenfor landbruket (jordbruk, reindrift og skogbruk). - Unngår omdisponering av dyrka mark - Trekke langsiktige grener mellom by- og tettstedsområder og store sammenhengende landbruksområder	
--	--	--	--

		- Fire overordnede mål for landbruket i landet: matsikkerhet, landbruk over hele landet, økt verdiskaping og bærekraftig landbruk med lavere utslipp av klimagasser. <i>LNFR-formål sikrer arealressursene for primærnæringene</i> - Områder som vurderes som viktige for landbruk, skogbruk og reindrift i kommunen bør settes av til LNFR-formål uten åpning for spredt bebyggelse. - Det gjelder dyrka og dyrkbar jord, flytt- og trekkleier og oppsamlingsområder for rein, i tillegg til viktige beiteområder for rein og andre beitedyr. - Om kommunen ønsker å synliggjøre særlig viktige områder for landbruk og/eller reindrift går det an å bruke hensynssoner etter pbl § 11-8 c). Det kan være et godt grep i områder med særlig stor utbyggingspress. - o Kommunen bør da knytte retningslinjer til hensynssonene, for å avklare hvilket formål de har. <i>Temakart for reindrift</i> - Kommunen bør ta kontakt med distriktene og Statsforvalteten i denne kartleggingen - Oppnå hensikt = Bruk aktivt i vurderingen av innkomne innspill - Ved konflikt bør innspillet avvises <u>Naturmangfold</u> - Hemnes har spesielt store naturverdier tilknyttet vassdrag og deres deltaområder. Videre danner skogen her flere interessante og viktige områder for naturmangfoldet. - Kalkrik berggrunn i deler av kommunen gjør også at flere fjellområder er spesielt viktige. Fylkesmannen forventer at slike områder ivaretas særskilt, og spesielt i forbindelse med utvikling av næringsområder i tilknytning til flere av tettstedene.	
--	--	---	--

		- En fortetting eller transformasjon av allerede avklarte og områder som er eller har vært i bruk som næringsområder er nødvendig for å nå nasjonale og regionale mål. Det synes å være potensiale for bedre utnyttelse i samtlige av kommunens sentra <u>Planforum</u> - Oppfordring til å benytte plattformen, minimum før høring <u>Digitaliserte plankart</u> - Planforslaget oversendes i SOSI-format til plannordland@kartverket.no ved høring <u>Samordning av statlige innsigelser</u> - Oppfordrer kommunen til å gå i dialog med berørte statlige myndigheter ved arealkonflikter før offentlig ettersyn.	
17	NVE	<u>Oppsummering og faglige råd:</u> - Avklar sikkerhet i forbindelse med arealplanarbeidet, senest på siste plannivå i tråd med PBLs §§ 4-3, 5.1 og rundskriv H-5/2018 og unngå å utsette disse avklaringene til byggesak - I områder under marin grense anbefaler vi kommunen å ta inn en planbestemmelse som for eksempel kan utformes slik: <i>«før tiltaksrealisering i områder under marin grense (MG) kan starte opp, må det gjennomføres skredfaglige utredninger som godtgjør at kravene til sikker byggegrunn i PBLs § 28-1 og TEK17 kap. 7 blir oppfylt»</i> - For tiltak som innebærer utfylling i sjø, anbefaler vi at kommunen tar inn (rekkefølge)bestemmelser som sikrer at det gjennomføres tilstrekkelige grunnundersøkelser også i sjø før slike tiltak kan gjennomføres - Vi anbefaler at det tas inn en bestemmelse om forbud mot bekkelukking	Tatt til etterretning Konsekvensutredning Bestemmelser Plankart

		- For nettanlegg på nasjonalt- og regionalnettnivå (med evt. transformatorstasjoner) anbefaler vi at det tas inn en bestemmelse knyttet opp mot hensynssonen som for eksempel kan ha en slik ordlyd: <i>«Det er ikke tillatt med ny bebyggelse innenfor hensynssonen og alle tiltak i terrenget og anleggsarbeid innenfor hensynssonen skal på forhånd avklares med ledningseier». Det må ikke tilrettelegges for varig opphold under ledningene (feks lekeplasser, grillplasser etc.)</i> <u>NVEs kommentarer til oppstartsvarselet:</u> <i>Tidlig avklaring av naturfare</i> - Sikkerhet bør avklares gjennom selve arealplanarbeidet og ikke utsettes til byggesak. - Rundskriv samfunnssikkerhet i planlegging og byggesaksbehandling - Avventer konklusjonene i kvalitetskontrollen før høring og offentlig ettersyn av planforslaget - o Også tiltak som innebærer utfylling i sjø. - o Omtrent 90 % av alle kvikkleireskred er utløst av menneskelig aktivitet og utfylling i sjø - o I spesielle tilfeller, med enkle problemstillinger, kan det tas inn (rekkefølge)-bestemmelser med krav om at sikkerheten må avklares senest før tiltaksrealisering. - Vi anbefaler at det tas inn bestemmelser med krav om at det gjennom ROS-analysen til reguleringsplanforslag må kunne godtgjøres at planforslaget oppfyller kravene i TEK17/PBLs § 28-1. - o Vedr. tilbygg og påbygg minner vi om at TEK17 gir åpning for å gjennomføre tiltak på eksisterende byggverk på inntil 50 m2 BRA i løpet av bruksenhetens levetid som omfattes av sikkerhetsklasse S1 selv om bygningen som skal utvides eller bruksendres omfattes av sikkerhetsklasse S2 eller S3 (jfr. TEK17, kap. §7-3 3.ledd bokstav a).	
--	--	---	--

		- Planprogrammet tar opp koblingen for å håndtere naturfare som følge av klimaendringene (punkt 6.1 s.13). <u>Energianlegg</u> - Overføringsnett = Arealplanleggingen tas tilstrekkelig hensyn til planlagte og eksisterende anlegg for overføring og produksjon av elektrisk energi. - Avmerkes som hensynssone i plankartet, med båndlegging etter energiloven og angivelse av formålet (PBLs §§ 11-8 d, evt. bokstav a/126). - Kraftledninger i distribusjonsnett som bygges og drives i medhold av en områdekonsesjon etter energiloven, er imidlertid ikke unntatt fra plandelen i PBL. Kraftledningsanlegg som omfattes av områdekonsesjonene (distribusjonsnett), kan i reguleringsplan avmerkes som arealformål «<i>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</i>», med underformål «<i>Traseer for teknisk infrastruktur</i>» (PBLs §§ 11-7 nr. 2/12-5 13 nr. 2). - Kommunen har også mulighet til å fastsette hensynssone for fare med tilhørende bestemmelser om bygging nær kraftledninger (PBLs § 12-6, jfr. § 11-8 a). ○ Vi anbefaler følgende bestemmelse knyttet opp mot hensynssonen: «<i>Det er ikke tillatt med ny bebyggelse innenfor hensynssonen og alle tiltak i terrenget og anleggsarbeid innenfor hensynssonen skal på forhånd avklares med ledningseier. Det må ikke tilrettelegges for varig opphold under ledningene (feks lekeplasser). Bredden på sona bør ikke være kortere enn 15 meter til hver side for senter av ledningen</i>». Eksakt bredde for de enkelte anlegg kan fås ved henvendelse til Statnett, men bredden bør ikke variere i bredde men være enhetlig. <u>Skredfare</u> NVE atlas Kvikkleire - Kvikkleirekart for deler av kommunen med tilhørende rapport.	
--	--	---	--

		- I tråd med kravene i TEK10s kap.7/ PBLs § 28-1 om sikker byggegrunn mot naturfare, å unngå bygging i kvikkleiresoner i områdene. ○ Bygging i kvikkleiresoner vil i enkelte områder imidlertid kunne la seg gjennomføre, men krever ofte omfattende utredninger av områdestabilitet og kostbare sikringstiltak. - Kan ikke utelukkes at det finnes lommer av kvikkleire eller løsmasser med sprøbruddmateriale som ikke er registrert. - Vi forutsetter at de kjente kvikkleiresonene tas inn som hensynssone fare (PBLs § 11-8 a) med tilhørende bestemmelser som ivaretar sikkerheten. - Under marin grense, følgende bestemmelse: <i>«Før tiltaksrealisering i områder under marin grense (MG) kan starte opp, må det gjennomføres skredfaglige utredninger som godtgjør at kravene til sikker byggegrunn i PBLs § 28-1/TEK17 blir oppfylt».</i> ○ I områder under marin grense hvor det er innlysende at byggegrunnen er reelt trygg (for eksempel fjell i dagen), kan tilstrekkelig dokumentasjon innebære for eksempel bilder kombinert med løsmassekart, prøvegraving e.l. <i>Snøskred, flomskred- og steinsprangfare</i> - Sikkerhet for områder for ny utbygging må avklares på overordnet nivå gjennom konsekvensutredningen/ROS-analysen til planforslaget. - Skredfareutredning for Øyfjellet. - Evt. områder som avdekkes som skredfareutsatte arealer for utbygging må tas inn som hensynssone fare på plankartet (jfr. PBLs §11-8 a) med tilhørende bestemmelser som ivaretar sikkerheten for ny bebyggelse, anlegg og konstruksjoner. <i>Utfylling i sjø</i> - Bla. Lyngseide i Lyngen i 2011, Statland i Namdalseid kommune i 2015, Sørkjosen i Nordreisa kommune 2015, Granvinsvatnet i Granvin kommune i 2016, Leksvik i Indre Fosen kommune i juni 2018 og Verdal havn i desember).	
--	--	---	--

		- Ikke uten videre kan gjennomføre utfyllingstiltak eller mudring som for eksempel utfylling til moloer, etablering av småbåtanlegg, mudringsarbeider, utfylling til vegformål, kaier, fritidsboliger etc. uten at det er gjennomført geotekniske vurderinger som avklarer sikkerheten også for slike tiltak. <u>Massedepoier</u> - Avsette arealer til dette formålet på dette nivået. - Vi anbefaler at det tas inn plankrav for alle massedepoier over for eksempel 5000-10.000 m3 (jfr. PBLs § 12-1,3. ledd). - Fraråde at det etableres depoier i bekke/ravinedaler da dette er en naturtype som ofte innehar et svært høyt biologisk mangfold og er en truet naturtype (VU). - o Igjenfylling av slike lokaliteter vil også kunne være i strid med vannressurslovens (VRL) aktsomhetskrav (jfr. VRLs § 5) og vil kunne innebære krav om konsesjon (jfr. VRLs § 8). <u>Klimaendringer</u> - Veileder klimatilpasning - «Regional plan – klimautfordringene i Nordland (2011-2020), og «FylkesROS2019». - Ivareta konsekvensene av forventete klimaendringer, herunder havnivåstigning og tilpasning til et varmere, våtere og villere vær med tanke på for eksempel flom og skred. - Konsekvensutredning - Klimaservicesenterets (KSS) rapport «Klima 2100» = Påpeker at vi må forvente økt- og endret flommønster med flere regnflommer sent på høsten og vinteren samt økende skredfare. - o Indirekte angår dette også i noen grad kvikkleireskredfare som følge av mer erosjon grunnet økende- og mer intens nedbør.	
--	--	---	--

		○ For noen år siden ble det fylling av sprengt stein langs Røssågå for å hindre erosjon og dermed redusere faren for skred i kvikkleiresonen 939 Solhaug. ○ Vi forventer derfor at kommuneplanen benyttes som et sentralt redskap for å unngå og bygge seg inn i klima- og naturfareproblemer. <u>Flomfare</u> - Økende- og mer intensiv nedbør i framtida vil, særlig for de små, bratte vassdragene, innebære potensiale for skadeflom. - Viktig med tilstrekkelig byggegrense mot vassdrag = Unngå slik skadeflom. - Ved bygging i nærheten av vassdrag må forholdet til flomfare uansett vurderes nærmere som del av ROSanalysen til planforslaget for å kunne oppfylle kravene om sikker byggegrunn mot naturfare i TEK/PBL. - Gjennom arealplanleggingen må forholdet til flomfare avklares. Områder planlagt for utbygging må avklares mht. sikkerhet på overordnet nivå gjennom konsekvensutredningen/ROS-analysen til planforslaget. - Områder som avdekkes som flomfareutsatte arealer må tas inn som hensynssone fare (jfr. PBLs §11-8 a) med tilhørende bestemmelser som ivaretar sikkerheten for ny bebyggelse, anlegg og konstruksjoner og som grunnlag for evt. sikring av eksisterende anlegg. <u>Overvann og oversvømmelse</u> - Statllige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning - Håndtering av overflatevann og randsoner mot vannveier vil være en del av det kommende planarbeidet - Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019–2023 og i de Statlige planretningslinjene for klima og energiplanlegging og klimatilpasning at kommunene legger de høye utslippsalternativene fra nasjonale klimautredninger til grunn for sin arealplanlegging.	
--	--	---	--

		○ Hovedformålet er at klimatilpasning skal være en viktig premiss for kommunenes planlegging etter plan- og bygningsloven. ○ Vi forventer derfor at kommuneplanen benyttes som et sentralt redskap for å unngå og bygge seg inn i klima- og naturfareproblemer. - Transformasjon av naturområder til for eksempel bolig- og hytteområder, samferdselsområder, næringsformål og alpinanlegg bidrar til økt andel med harde flater og endrer avrenningen. ○ Dette vil kunne gi økte og mer spissete flommer i vassdragene og oversvømmelser i byggeområdene. ○ Høy bevissthet rundt hvilke arealer som er best egna til innfiltrering og fordrøyning av vann, hvilke arealer som kan sikre trygg bortledning av vann og hvilke arealer som er best egna til å bygge på. ▪ I vurderingen av nye utbyggingsområder i kommuneplanen må dette vurderes. - Hensynet til flomfare må sees i sammenheng med lokal overvannshåndtering. Kommunen bør forsikre seg om at både resipient (vassdrag, vann eller sjø) og VA-infrastruktur har tilstrekkelig kapasitet før nye byggeområder planlegges. - Viktig å kjenne til vannets kretsløp med forståelse av hvilke arealer som er best egna til innfiltrering og fordrøyning av vann, hvilke arealer som kan sikre trygg bortledning av vann og hvilke arealer som er best egna til å bygge på (tretrinnsstrategien). ○ Dreneringslinjer for overvann, bekker og elver må legges som premiss i planleggingen. ○ I bebygde områder vil overvannsproblemet kunne reduseres i betydelig grad ved å infiltrere og fordrøye nedbør på egen grunn. ○ Kommuneplanen bør derfor ha bestemmelser som sikrer at en viss andel av terrengoverflaten forblir permeabel (blågrønn faktor, grønne tak etc.).	
--	--	--	--

		○ Nye utbyggingsområder i kommuneplanen må kommunen benytte tilgjengelig intern og ekstern dokumentasjon. ▪ På NVE sine internettsider finner en aktsomhetskart for flom. Her ligger det også en fremgangsmåte for hvordan men kan finne dreneringslinjer i terrenget. Områder som kan være utsatt for flom og oversvømmelse bør avsettes som hensynssone fare (jfr. PBLs §11.a). I områder som er avsatt til ny utbygging i kommuneplanens arealdel må det som del av KU og ROS vurderes om det er: - Kjent om det tidligere har vært problemer i området mht. overvann/flom - Kjent om det tidligere har vært problemer med VA-nettet i området - Bekker, lukkede eller åpne i området og om disse har den nødvendige kapasitet til å motta ytterligere påslipp fra ny utbygging - Lukkede vassdrag (som kan gjenåpnes) - Kritiske funksjoner som kan settes ut av spill som følge av en flom/overvannshendels - Områder eller funksjoner nedstrøms planområdet som kan bli skadelidende som følge av planlagt utbygging - Tilstrekkelig kapasitet i avløpsnettet til å kunne motta økte vannmengder og hvorvidt overvannet trygt kan ivaretas innenfor det planlagte utbyggingsområdet - Trygge flomveier for overvann når infiltrasjon og fordrøyningskapasiteten er overskredet - Eventuelle tiltak for å redusere risiko og sårbarhet bør kartlegges og beskrives. Det bør redegjøres for hvordan de avbøtende tiltakene skal følges opp for eksempel i form av hensynssoner og bestemmelser. <u>Allmenne interesser i vassdrag</u>	
--	--	--	--

		- Ivaretagelse av kantsoner mot vassdragene er avgjørende for å ivareta disse hensynene og det er et krav i Plan- og bygningsloven at kommunen fastsetter en byggegrense mot vassdrag på inntil 100 meter for områder langs vassdrag som har betydning for natur-, kulturmiljø- og friluftsinnteresser og vannets kapasitet (jfr. PBLs § 1-8 5. ledd). ○ Positivt = Kommunen er opptatt av å ivareta kvalitetene tilknyttet strandsonen langs sjø og vassdrag og at en ser det som naturlig å benytte 100-meterssonen fullt ut i områder uten utbyggingspress ▪ Dette vil omfatte de fleste vassdragene i kommunen og vi anbefaler at denne avstanden tas inn som byggegrensebestemmelse til planforslaget. ▪ Evt. annen, kortere byggegrense må da spesifiseres nærmere. ▪ Se Vefsna ▪ Vi anbefaler i tillegg at det tas inn en bestemmelse som ivaretar en grønn kantson i tråd med kravene i vannressurslovens § 11. • Denne avstanden må ikke settes kortere enn avstanden i Nydyrkingsforskriften (6 m). Dette er en minimumsavstand og vi anbefaler generelt at denne avstanden ikke settes kortere enn 10 meter. • Tidligere har det vært vanlig å lukke vassdrag i forbindelse med landbrukstiltak, veganlegg og tettstedsutvikling. ○ Frarådes det derfor å lukke vassdrag og det må argumenteres for hvorfor en evt. ikke vil benytte åpne, naturbaserte løsninger. ○ Vi anbefaler derfor at det tas inn en bestemmelsene med forbud mot slik bekkelukking. I enkelte tilfeller vil det	
--	--	---	--

		imidlertid kunne være nødvendig å lukke deler av et vassdrag. Slike tiltak vil da kunne hjemles gjennom reguleringsplan eller via dispensasjon. <i>Vannforskriften</i> ○ Lovdata vannforskriften ○ Vannforskriftens hovedformål er at alle vannforekomstene skal oppnå god tilstand/godt økologisk potensial. ○ For overflatevann heter det at: «<i>Tilstanden i overflatevann skal beskyttes mot forringelse og forbedres med sikte på at vannforekomstene skal ha minst god økologisk og god kjemisk tilstand</i>». ○ Vi anbefaler derfor at det tas inn en bestemmelse om at tiltak som kan forringe miljøtilstanden eller hindre at miljømålene nås, skal vurderes iht. vannforskriftens § 12. <u>Etablering av vassdragsanlegg</u> ○ Forutsetter nødvendige tillatelser for bygging av vassdragsanlegget (damkonstruksjonen/vannveien) foreligger ▪ Konsesjonspliktigvurdering av vassdragstiltak ▪ Sammer og vassdragsanlegg – definisjoner <u>Havnivåstigning og stormflo</u> ○ Rapporten «Havnivåstigning og stormflo- samfunnssikkerhet i kommunal planlegging (09.2016). ▪ Beregnet nivåer for alle kystkommuner i Norge (kommunesenteret) ○ Se Kartverket - framtidig havnivåstigning Kartverket havnivå ○ Under kapittel 3.5 («Miljø og klima») på side 10 nevner planprogrammet temaet havnivåstigning og stormflo, og at ny KPA skal ta høyde for disse utfordringene.	
--	--	--	--

		▪ Planprogrammet nevner at topografien i Hemnes kommune er relativt gunstig med tanke på denne utfordringen, og at det kun er enkelte områder som elvemunninger med utløp i Røssågå og enkelte lavtliggende områder. ▪ Vi anbefaler heller å legge DSBs returnivå for stormflo med klimapåslag (returnivå tilpasset sikkerhetsklasser i TEK) til grunn for videre arealplanlegging, se kartverket ▪ Vi anbefaler at det stilles krav om at topp gulvnivå i laveste etasje for større tiltak som ikke tåler overflomming tilpasses beregningene i «Se havnivå». ▪ Vi minner om at bølgehøyder naturlig nok ikke er tatt inn i tabellene. Her må det benyttes lokalkunnskap eller utarbeides rapporter/notater av fagkyndige for å vurdere reell sikkerhet. ▪ Bølgeberegninger er kompliserte beregninger som krever spesialkompetanse, men kan være nødvendig i forbindelse med større utbygginger i særlig antatt utsatte områder. ▪ Eksempler på bølgeberegninger • Kommunedelplan for Stavanger sentrum, se Risiko- og sårbarhetsanalysen for kommunedelplanen av januar 2019 • Vanvikan i Indre Fosen kommune i Trøndelag, reguleringsplanen (juli 2019)	
18	Mareno Aas	Ønsker å sette ut hyttetomter ved Røssvatn. Mnr. 158/3 og 158/5	Konsekvensutredet
19	Korgen Arbeiderlag	- Laget har tatt seg området Korgen, og foreslår at følgende områder blir regulert til boligformål, industri, idrettshall, barnehage m.m., se kart. - I tillegg trengs det en opprydding i adressenummerering i boligfelt – skaper forvirring. - Oppfordrer administrasjonen til å se på «inneklemt» områder i bygda/sentrum	Konsekvensutredet

20	Naturvernforbundet i Rana og omeng	Vi ber om at Hemnes kommune i sitt arbeid legger opp til å bli arealnøytral. Med dette menes å fastsette <i>mål om netto null tap av natur</i>. I praksis kan dette være å: - Øke gjenbruk og fortetting av arealer som allerede er utsatt for menneskelige inngrep - Lage et <u>arealregnskap</u> for Hemnes kommune - Innføre en rekkefølgebestemmelse i planlegging som følger hierarkiet <i>unngå, avbøte, restaurere, kompensere</i> for å ivareta og skjerme naturarealer <u>Arealregnskap</u> Kan ta utgangspunkt i verktøy som KOSTRA og bør inneholde: - Miljøstatus for hver enkelt naturtype i kommunen, inkludert naturtyper som er blitt mer eller mindre borte; gjenværende omfang og økologisk kvalitet, positiv/negativ trend. - Vurdering av hvilke arealer hvor det ikke skal være rom for mer utbygging eller andre arealendringer. Eksempelvis beiteområder, gammel naturskog, myr og annen våtmark, vassdrag, artsrikt kulturlandskap, kystområder og friluftsområder. - Oversikt over hvor det er behov for restaurering/kompensering for å bevare biologisk mangfold og opprettholde økologisk funksjon. - Oversikt over hvor det er behov for ytterligere kartlegging. - Historisk oversikt over arealendringer. Hemnes kommune er en kommune med store naturverdier og utmarksressurser. Store deler av kommunen er preget av menneskelig påvirkning direkte eller indirekte i form av f.eks. regulerte vassdrag, kraftmagasiner, kraftverk, anleggsveier, kraftlinjer, hyttefelt, turistanlegg mm.	
21	Nordland fylkeskommune	Forslag til planprogram har kommunen definert følgende temaer som bør prioriteres: - Bebyggelse og anlegg - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	Tas til etterretning Bestemmelser

		- Grønnstruktur - Landbruks-, natur-, og friluftsmål samt reindrift - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone <u>Regionale interesser</u> - Pbl 2008 - Positivt å prioritere klima og miljø - Positivt at vi har vurdert nok boligarealer - o Oppfordrer til arealregnskap for bolig og fritidsbebyggelse - Oppfordrer til å opprettholde standsone i et 100-meters belte - Arealpolitikk i Nordland – kapitell 8 <u>Planfaglige innspill</u> <i>Bebyggelse og anlegg</i> - Prioriter klima og miljø - Regional plan for klima og miljø - Klimaprofil Nordland - Veileder Klimahjelperen DSB - Se havnivå Kartverket - De fleste dispensasjoner fra KPA gjelder fritidsboliger. Ber kommunen om å kartlegge det faktiske behovet. - Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging - o Tiltak å leie hytter - o Sett av arealer ved eksisterende grunn - For å unngå press på større LNF 2- områder til LNFR for spredt bolig- og fritidsbebyggelse. - o Anbefaler å kun vurdere dette i tilknytning til eksisterende bolig- og fritidsområder.	Plankart
--	--	---	----------

		○ I utbyggingsområdene for bolig, næring og fritidsboliger er det vesentlig at kommunen legger inn rekkefølgekrav for å styre utviklingen i ønsket retning. - Styr turismen i KPA Kræsjkurs i besøksforvaltning <i>Grønnstruktur</i> - Vi anbefaler å fremstille blå- og grønne strukturer sammen ○ Sentrale tiltak for å bevare økosystemer og naturmangfold, rekreasjon, barn og unges muligheter til lek og utfoldelse, opptak av CO2, håndtering av overvann og flom ○ Legg inn bestemmelser om å bevare og beholde bekker og elver åpne - Vi ber kommunen om å utdype hva som menes med “ulike typer militære formål” <i>Landbruks-, natur-, og friluftsmål samt reindrift</i> - Regional plan for landbruket i Nordland - Medvirkning reindrift og – Kartlegge dagens og framtidig behov - Medvirkning frivillige organisasjoner – Flere naturreservat og gode fiskeområder - I Hemnes kommune er jord- og skogbruk viktige næringer. Videre viser NIBIOS verdiklassifisering at kommunen har betydelige arealer med dyrkbar jord. Vi ber derfor kommunen ha med bestemmelser som i størst mulig grad sikrer vern av både dyrka/dyrkbar jord og viktige skogarealer. <i>Bruk av vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone</i> - https://vann-nett.no/portal/ - https://www.vannportalen.no/	
--	--	--	--

		- Ber kommunen om å legge til rette for annen næring i sjø dersom der er relevant - Vannforekomster med svært dårlig økologisk tilstand (Røssåga) - o Hente inn og ta hensyn til informasjon om risiko- og påvirkningsanalyse for vannforekomster som vil og kan bli berørt av planleggingen - o Og innføre avbøtende tiltak der det er nødvendig - Kartlaget Arter av nasjonal forvaltningsinteresse i Nordlandsatlas viser flere forekomster i Vallabotnet, ved Røssåauren, ved utløpet av Bjerkaelva, lengre ut i Sørfjorden og i Finneidfjorden, ved Stormyrbassenget, Korgen og i Innerdalen. - o Hensynet til disse artene som er av nasjonal forvaltningsinteresse må sikres gjennom planens bestemmelser. <i>Medvirkning og fremdrift</i> - Medvirkning i planlegging - Oppfordrer til å bruke planforum før offentlig ettersyn - Anbefaler å sikre deltakelse i tilknytning fra næring, landbruk, reindrift og vern - Sikre aktiv deltakelse for utsatte grupper <i>Konsekvensutredning</i> - Utrekede temaer legger føringer for fremtidige reguleringsplaner - Bruk Statens vegvesens håndbok for KU - Hvordan endringer i KPA vil påvirke Okstindbreen og vassdragene blir viktig. - Statens vegvesen - Håndbok Konsekvensanalyser <i>Rammer for planarbeidet</i>	
--	--	---	--

		- I tillegg til nevnte planer, strategier og rikspolitiske retningslinjer ber vi kommunen ta hensyn til følgende i det videre planarbeidet: - o Regional plan for by- og regionsenterpolitikk 2016-2025 - o Regional plan for vannregion Nordland og Jan Mayen 2016-2021 - o Rammeplan for avkjørsler Nordland - o Regional plan for vannkraft - o Regional plan for høstbart vilt og innlandsfisk - o Veileder for tilrettelegging for fritidsfiske i saltvann og ferskvann - Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023 må legges til grunn for planarbeidet - Annet relevant lovverk som er relevant for arbeidet er friluftsløven, folkehelseloven, motorferdselloven, klimaloven, forurensningsloven, reindriftsloven og energiloven - o Folkehelseloven = kommuneplaner etter plan- og bygningsloven skal fastsette overordnede mål og strategier for folkehelsearbeidet som er egnet til å møte de utfordringer kommunen står overfor. Kilder til livskvalitet - Regional folkehelseplan - Avklare hvilke andre planer som fortsatt er relevant og må oppdateres - Anbefaler kommunen å vurdere å legge inn kommunedelplanene for de fem tettstedene som en del av den nye KPA. - Lovdata Folkehelseloven <i>Digital plandialog</i> - Anbefaler kvalitetssikring av planer og publisering i Nordlandatlas <u>Vegfaglige innspill</u> <i>Utbyggingsområder</i> - I den grad at kommunen ønsker å legge til rette for ny utbygging og fortetting langs vegnettet, bør dette fremgå av kommunens arealdel	
--	--	--	--

		- Sette krav til utarbeidelse av detaljregulering for bygeområder - o Utbyggingsmønsteret dimensjoneres etter vegnettet - o Framtidig utbygging anlegges til områder som håndterer økt mengde - Bolig: Sats på områder som har eksisterende infrastruktur med vegstandard, gang- og sykkelvei og kollektivtilbud - Områder uten godt nok vegsystem: Rekkefølgekrav i bestemmelsene. Sikre at vegsystemet er på plass før boligene tas i bruk <i>Samferdselsrelaterte utredninger som forventes</i> - Trafikksikkerhet - Framkommelighet for alle trafikkgrupper - Trafikkanalyser for nye eller større utbyggingsområder (tilpasset omfanget) - Reisemiddelfordeling - Parkering - Støy - Luftforurensning - Risikovurderinger <u>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</u> Kryss og avkjørsler • Ikke detaljering av eksisterende Rammeplan for avkjørsler • Vi foreslår følgende ordlyd i arealdelens bestemmelser: <i>«Holdningsklassene langs riks- og fylkesveger legges til grunn i planleggingen. Klassene viser ansvarlige myndigheters holdning til etablering av nye avkjørsler og utvidelse av eksisterende langs vegstrekninger i Hemnes kommune.»</i> • Vi forutsetter at denne bestemmelsen eller tilsvarende innarbeides i planbestemmelsene.	
--	--	--	--

		• Rammeplan for avkjørsler og byggegrense langs fylkesveg Byggegrenser • Byggegrense langs riks- og fylkesveg er 50 m, målt fra veg midte • Ber kommunen om å sile ut områder som er i konflikt med fastsatt byggegrense (støy og støv) • Når det ikke er vist i kart, gjelder loven • I planbestemmelsene bør det opplyses om veglovens generelle krav til byggegrense. Stoppepunkter og utfartsparkering m.m. • Etabler parkering på samme side som vegen som målepunkt • Unngå parkering langs veg • Avkjørsel i henhold til håndbøker Støy • Overholde Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442) • Vedta retningslinjer til kommuneplan som fastsetter anbefalte støykrav for ulike typer områder, virksomhet og bebyggelse. Kollektivtransport • Ta med kollektivtransport i planforslaget, spesielt med hensyn til trygg skoleveg og mellom sentrum og boligområder • Tilrettelegg for holdeplasser langs vegnett, knutepunkt/holdeplass <i>Vegfaglig oppsummering</i> - Planforslaget er et godt utgangspunkt	
--	--	---	--

		- Avsett tid til gjennomgang av planforslaget med fylkeskommunen før offentlig ettersyn <u>Folkehelse</u> - Hemnes kommune har samarbeidsavtale med Nordland fylkeskommune om folkehelsearbeid kommunen. - Tettstedsnære friluftsområder, grønne korridorer til marka, parker og grøntområder i byen/tettsteder, offentlige rom og sosiale møteplasser for alle, skoleområder, barn og unges oppvekstmiljø, muligheter for aktiv transport i hverdagen, m.m. får et særskilt fokus. - Skolens utearealer - Trygt og godt oppvekstmiljø i kommunen - Regional transportplan kapittel 7 - Gåing og sykling - Trafikksikkerhet og tilgjengelighet (universell utforming) - HelseKU - «Helse i alt vi gjør» Folkehelse - materiell - Hemnes kommune har gjennomført arbeidet med kartlegging og verdisetting av friluftslivsområder kommunen = Et godt verktøy - o Vurdere å revidere? <u>Kulturminnefaglige innspill</u> <i>Arekeologiske kulturminner</i> - Registreringer og utgravninger i tidligere vassdragsutbygginger = Hemnes har vært ettertraktet i forhistorisk tid - Kun vært sporadiske, mindre, faglige overflaterregistreringer i reguleringssonen (Røssvatnet). Folk stjeler - Vi ber derfor om at reguleringssonen i Røssvatnet avmerkes som bestemmelsesområde	
--	--	--	--

		○ De tilhørende bestemmelsene må redegjøre for restriksjoner på bruken av området. ○ Eksempelvis forbud mot uttak av sand, bruk av tunge kjøretøy og andre inngrep (øvrige aktiviteter) ○ Fylkeskommunen ønsker dialog frem til offentlig ettersyn - For Gressvatnet, Kjennsvatnet og Målvatna foreslår vi en hensynssone H 570 i reguleringssonen, med tilhørende retningslinjer. ○ Stor sannsynlighet for at mange spor etter forhistorisk aktivitet fortsatt finnes. Hensynssone H 570 er mindre streng enn forslaget om bestemmelsesområde som foreslås for Røssvatnets reguleringssone, men hittil ukjente spor bør ha et visst vern, blant annet er gjenstander og avfall etter redskapsproduksjon fortsatt fredet i henhold til kulturminneloven. - Vi ber derfor om at det gis en generell bestemmelse til planen med følgende ordlyd: <i>«Ingen områder er avklart i forhold til fredete kulturminner dersom dette ikke framgår eksplisitt. For hvert område og i hver enkelt sak må tiltaket forelegges kulturminnemyndighetene for vurdering om og på hvilken måte tiltaket kan gjennomføres»</i> - De kjente, fredete kulturminnene kan avmerkes på plankartet, eventuelt som eget temakart. - Følgende tekst må bli tatt med i planens retningslinjer: Lov om kulturminner gjelder uavkortet i hele kommunen, jr. § 3, 1. ledd: <i>"Ingen må uten at det er lovlig etter § 8 sette i gang tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminner eller fremkalle fare for at dette kan skje."</i> jr. § 8, 1. ledd:	
--	--	---	--

		<i>"Vil noen sette i gang tiltak som kan virke inn på automatisk fredete kulturminner på en måte som er nevnt i § 3 første ledd, må vedkommende tidligst mulig før tiltaket planlegges iverksatt melde fra til vedkommende myndighet eller nærmeste politimyndighet. Vedkommende myndighet avgjør snarest mulig om og i tilfelle på hvilken måte tiltaket kan iverksettes. Avgjørelsen kan påklages til departementet innen 6 uker fra underretning om at vedtaket er kommet fram til adressaten."</i> <i>Nyere tids kulturminner</i> - Fylkesplan - se arealpilitiske retningslinjer, følgende regionale føringer for kulturminner, kulturmiljø og kulturlandskap: ○ Landskap som kulturelt, miljømessig og sosialt element skal være en integrert del av arealplanleggingen. Det skal tas hensyn både til helhetlige landskapsrom og landskapselementer. ○ Kulturminner og -miljø av stor lokal, regional eller nasjonal verdi skal sikres gjennom den kommunale planleggingen som en ressurs og grunnlag for kunnskapsutvikling, næringsutvikling, opplevelse av historisk kontinuitet, stedsidentitet og aktiv bruk. ○ Kulturminner og -miljø av stor lokal, regional og nasjonal verdi bør være kartlagt som grunnlag for kommunal planlegging. Der det er utarbeidet regionale kulturminneregistreringer skal disse, sammen med kulturminneloven, legges til grunn for plan- og enkeltsaksbehandling. ○ By- og stedsutvikling skal ivareta og bygge videre på viktige kulturhistoriske kvaliteter, stedets karakter og identitet. - Hemnes kommunes kulturminneplan innarbeides? - Kulturminner på sør-helgeland har direkte betydning	
--	--	--	--

		- Hemnes kommune har store mengder med SEFRAX-registrerte bygninger, gjør et utvalgt av lokalt viktige kulturminner - Viktige kulturmiljøer og kulturlandskap bør synliggjøres og gis et vern i kommuneplanens arealdel gjennom bruk av hensynssone c), sone med særlige hensyn til bevaring av kulturmiljø eller landskap, og med tilknyttede retningslinjer for å ivareta interessene. - o Kan vurdere juridisk bindene med generelle bestemmelser - Generelle bestemmelser om hensyn som skal tas til bevaring av eksisterende bygninger og annet kulturmiljø bør gis i kommuneplanens arealdel, jf. plan- og bygningslovens § 11-9 nr. 7. - Videre vil bestemmelser etter § 11-9 nr. 6, om landskap og estetikk, være et viktig virkemiddel for å ivareta hensynet til bl.a. kulturlandskap og byggeskikk. - Utover dette er Hemnes kirke listeført, og skal behandles etter kirkerundskrivet T-3/2000. Kirken kan med fordel avsettes med hensynssone for kulturmiljø H570. Dette gjelder også Forbygning i Røssåga som er statlig listeført i NVEs utvalgte kulturminner. - Nedre Røssåga kraftverk er fredet etter kulturminneloven og er en del av Landsverneplan Statkraft. Anlegget skal avsettes med hensynssone H730. <u>Akvakulturfaglige innspill</u> - Fylkeskommunens arealpolitiske retningslinjer, punkt 8.5 Kystsonen punkt j): <i>«Arealplanlegging på alle nivå må sikre at akvakulturnæringen får tilstrekkelige og tilfredsstillende arealer til en bærekraftig produksjon.»</i> - Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging: <i>«Fylkeskommunene og kommunene avsetter tilstrekkelig areal til ønsket vekst i oppdretts- og havbruksnæringen gjennom oppdaterte planer, som også ivaretar miljøhensyn og andre samfunnsinteresser. Strategier for utvikling av havbruk utenfor kysten inngår i planene.»</i>	
--	--	---	--

		- Planprogram står i skarp kontrast til ovenstående nasjonale forventninger og regionale retningslinjer.	
22	Statkraft	Endre kraftverkstomtene til Nedre Røssoga- og Bjerka kraftverk fra Industriformål til energianlegg. Ønskelig at områdene rundt <u>alle</u> vannkraftanleggene skal gjenspeile bruken, fra LNF til energianlegg som formål. - Arealene knyttet til Kjensvatn kraftverk - Alle store dammer: - Røssvassdammen - Fallfordsdammen - Bleikvassdammen - Gressvassdammen - Dam Store Målsvatn Ønsker at mindre installasjoner i fjellet endrer formål til energianlegg. - Eks: Sperredammer, bekkeinntak, lukehus, magasininntak, driftshytter osv. - De er i hovedsak matrikulert – Avgrens etter eiendomsgrense Ønsker at regulerte vann (magasiner) skal ha egen hensynssone båndlagt etter Vassdragsreguleringsloven med formål <i>reguleringsmagasin</i>: - Magasiner hos Statkraft Energi AS i Hemnes: - o Tustervatn/Røssvatn, Bleikvatn, Stormyrbassenget, Store Målvatn, Kjensvatn og Gressvatn - Eksempel på bestemmelse:	Tas til etterretning Bestemmelser Plankart

		3.11 Reguleringsmagasin og kraftoverføring Innenfor område angitt som hensynssone H700, som omfatter reguleringsmagasinene Storglomvatnet, Øvre Navervatnet, Nedre Navervatnet, Øvre Glomvatnet, Lysvatnet samt 420 kV kraftoverføringslinje, skal det ikke iverksettes tiltak som er i strid hensynsformålet, med mindre det er avklart med berørte instanser. - Kontakt dem for å få oversendt kartskisse på SOSI	
23	Statskog – Magnus Beyer Brattli	Kommenterer fremtidige ønsker - Råstoffutvinning - Fritidsbebyggelse	Tatt til orientering
24	Jordvern Nordland	Kommenterer punkt 3.1 planprogram - Mangler et punkt om landbruk og ivaretagelse av dyrkede og dyrkbare arealer - Jordressurser (jordvern) skal utredes	Tatt til orientering
25	Gry Elly Fordelsen	Ønsker tre fremtidige hyttefelt på Korgfjellet.	Konsekvensutredet
26	Hemnes kommune	1G – Planprogram for kommuneplanens arealdel = Varsel om oppstart - Tilhørende dokumenter	-
27	Statskog - Hanne Marit Mikalsen	Ønsker arealer til råstoffutvinning - Mellamoen 126/1/3 - Bjuråmoen.	Konsekvensutredet
28	Hemnes kommune	Saksprotokoll – Formannskapet vedtar planprogram	-
29	Hemnes kommune	Melding om vedtak – Planprogram	-
30	Hemnes kommune	Saksprotokoll – Kommunestyret vedtar planprogram	-
31	Hjemmelshavere Smalsundmoen med flere	Ønsker området omregulert til fritidsbebyggelse. 123/2	Konsekvensutredet
32	Røssåga Siida	Området Stormyra - Bygge et nytt fast gjerdesanlegg til oppsamling, slaktning og transport - Bedre muligheter å møte de krav:	Konsekvensutredet

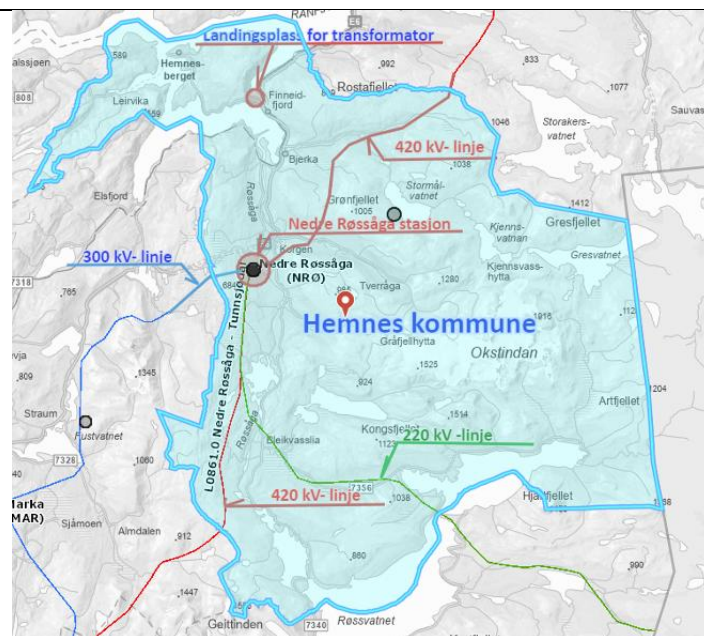
		○ Større beitehager, kamre og lastmuligheter, samt mulighet å få inn vann i beitehagen (krav i dyrevelferdsloven) - Området er et krysningspunkt mellom flere beiteområder og reindrifta har flytt og trekklei her	
33	Røssåga Siida	Slaktegjerde Rabbliås - Ønsker å oppføre et permanent gjerde anlegg for å kunne gjennomføre bukkelakt i september - Se reindriftskart	Ikke tatt tilfølge
34	Kjell Arne Sjøfors	Ønsker ny vurdering av søknad om deling ved Sjøforsen (sak 21/00684). Tidligere gitt avslag på jordlovsbehandlingen (sak 19/00686). 145/5	Konsekvensutredet
35	Johnny Røssvassbukt	Ønsker området avsatt til hyttebygging 157/2	Konsekvensutredet
36	Bleikvassli Bygdelag	Mulighetsstudie Bleikvasslia Se dokument.	Konsekvensutredet
37	Hemnes kommune	Informasjon til lag og foreninger	-
38	Hemnes kommune	Informasjon til grunneiere	-
39	Naturvern- forbundet i Rana og Omegn	Ønsker vi setter mål om å bli arealnøytral – Fastsette mål om netto null tap av natur. - Øke gjenbruk og fortetting av arealer som allerede er utsatt for menneskelige inngrep - Lag et arealregnskap for Hemnes kommune - Innføre en rekkefølgebestemmelse i planlegging som følger hierarkiet unngå, avbøte, restaurere, kompensere for å ivareta og skjerme naturarealer - Hemnes kommune er en kommune med store naturverdier og utmarksressurser. Store deler av kommunen er preget av menneskelig påvirkning direkte eller indirekte = Skap forutsigbarhet - Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning	Tatt til orientering
40	Hemnes kommune	Informasjon til reinbeitedistriktene	-

		- Aktuelt med temakart	
41	KOMAS – Øyvind Brygfjeld	Steinbrudd Korgfjellet - 107/2 Steinbrudd Elggravmoen - 146/1 Grustak Bjuråmoen - 129/1 Ønsker områder ved Røssvassbukta og Sundsåsen avsatt til hytter. - 157/4 og 156/1	Konsekvensutredet
42	Ellen Bratland	Ønsker hyttetomter. 45/3	Konsekvensutredet
43	Erik Herstad – Kongsvoll Gård	Ønsker tilretteleggelse for landbruksnæring rundt Røssvassbukt og omeng - På gården har vi ammekyr til oppforing og slakt, i tillegg selger vi livdyr - Behov for tilgang til ut- og innmarksarealer. - Arealene fortsetter å være avsatt til LNFR 117/5	Følg opp i plankart
44	Sturla Fagereng	- Etterlyser eierskap til Breivikveien, Bjerka - Foreslår at det bør tilrettelegges for gang- og sykkelvei utenfor tunellen langs Breivikveien 52/1	Ikke tatt tilfølge

			
45	Randi Hestnes	Etterlyser tilrettelegging og fremtidige planer for Hestneset – Tvertforlandet. Samt mulighet å folk og gods trygt over året rundt.	Tatt til orientering
46	Sten Oddvar Solhaug	Ønsker fremtidige hyttetomter. 104/4	Konsekvensutredet
47	Sisel Kari Berg	Ønsker fremtidige hyttetomter. 120/2	Konsekvensutredet
48	Laila Følling Tuven	Ønsker fremtidige hyttetomter. 152/9 og 152/3	Konsekvensutredet
49	Amund Valåmo	Ønsker to områder omregulert til fritidsbebyggelse. 151/2	Konsekvensutredet
50	Hemnes bondelag	<u>Aldrende arealplan</u> - Ønsker jevnlig revidering av KPA, hvert 4. år <u>Beitebruksplan</u>	Tatt til etterretning Ivaretatt gjennom konsekvensutredning og bestemmelser

		- Oppfordrer kommunen å opprette et temakart som viser oversikt over beiteressursene i kommunen. <u>Dyrka mark</u> - Nullvisjon mot omdisponering av dyrka mark. <u>Lite hensiktsmessig arealplaner</u> - Rett opp feil mellom faktisk bruk og formål - Eks. Dalan marka og noen områder på Juvika på Hemnesberget. <u>Klare retningslinjer</u> - Ønsker at kommunen tar hensyn, og setter krav til hvordan andre aktører skal forholde seg opp mot landbruksnæringa. - Utfordringer kan være gjerder, veier, anleggstrafikk, lyd, dyr som kommer der hvor de ikke skal være osv. <u>Nye boligområder</u> - Vurder å sett krav om å oppføre gjerder rundt område for å unngå konflikt med beitenæringa.	Tilbakeføring av arealer i plankart Temakart - Beitebruksplan
51	Statskog	Forslag til nytt boligområde på Bjerka. 149/1	Konsekvensutredet
52	Hemnes Båt og Sportsfiskerforening (HBSF)	- Sørsiden av parkeringen på Sjøgata skal permanent reverseres til campingenheter. - Og at nordre del kan reserveres for campingenheter ved større arrangementer uten ytterligere søknadsprosesser	Ikke tatt tilfølge
53	Hemnes kommune	Endringsvarsel – Kommunedelplanene opphører	-
54	Statens vegvesen	Ingen innspill, henviser til tidligere uttalelse	-
55	Vegard Varem Vang	Ønsker å etablere garasjeanlegg ved kommunens parkeringsplass på Sørhågen i Korgfjellet	Tatt til orientering

		- Ønsker å leie ut hytter til hytteeiere (Vesterfjellet) - Rundt 15 garasjer i enkel standard - Ønsker egen innkjøring 107/14 	
56	Statnett	Statnett eier og drifter følgende transmisjonsnettanlegg i Hemnes kommune: • Nedre Røssåga stasjon • 300 kV ledningen Marka – Nedre Røssåga • 420 kV ledningen Nedre Røssåga- Tunsjødal • 420 kV ledningen Rana- Nedre Røssåga • 220 kV ledningen Nedre Røssåga- Ajaure • Finneidfjord landingssted for transformatorer.	Tatt til etterretning Bestemmelser Plankart med hensynssoner https://www.statnett.no/om-statnett/vart-hms-arbeid/arbeid-nar-hoyspentanlegg/



Felles for elektriske anlegg – inntegning i plankart

- Bygges og drives i medhold anleggskonsesjon gitt av NVE, jf. energiloven § 3-1 = Unntatt fra pbl planbestemmelser
- Transmisjonsnettledninger skal derfor ikke inntegnes som et planformål i kommuneplanen.
 - Anleggene skal i stedet innarbeides i reguleringsplankartene som hensynssone med SOSI-kode H740 (båndlegging etter energiloven) og tilhørende reguleringsbestemmelser (plan- og bygningsloven § 11-8 d) / § 12-6).
- Statnett ber om at følgende reguleringsbestemmelse knyttes opp mot hensynssonen for transmisjonsnettanleggene:

«Det er ikke tillatt med ny bebyggelse innenfor hensynssonen. Alt anleggsarbeid og alle tiltak i terrenget innenfor hensynssonen skal på forhånd avklares med ledningseier.»

- Hensynssonen er identisk med ledningsanleggets byggeforbudsbelte.
 - Byggeforbudsbeltet tilhørende transmisjonsnettleddningene er totalt 40 m bredt for ledninger med spenning på 420 kV 20 meter målt horisontalt til hver side fra senter av ledningen, og 38 m byggeforbudsbelte for ledninger på 300 kV og 220 kV, 19 meter målt horisontalt til hver side fra senter av ledningen.
 - Er det flere linjer som står parallelt ved siden av hverandre, er total byggeforbudsgrense målt 10 meter horisontalt ut fra ytterste fase på begge sider

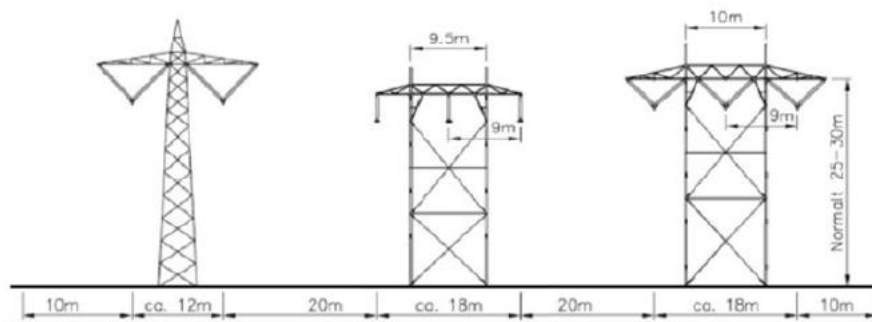


Fig. 2. Eksempel. Byggeforbudsgrense er i dette tilfellet **108 m**.

Statnett sine nye planer om utvidelser og forsterkninger

- Planer om utvidelse av Nedre Røssåa stasjon

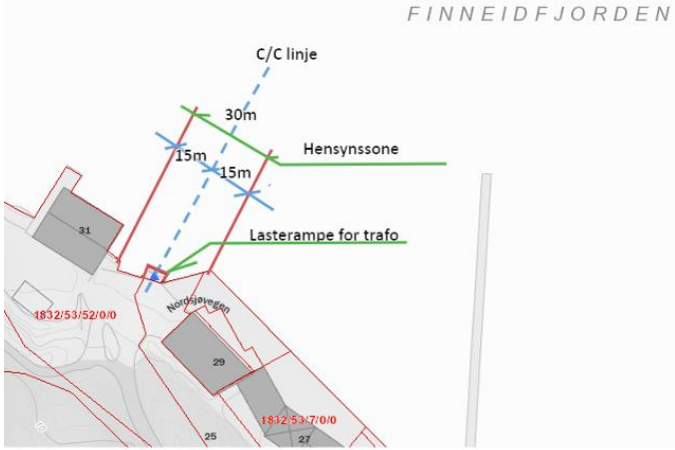
- Også plan om bygging av en ny 420kV ledning mellom Nedre Røssåga stasjon og Rana. Planleggingen er i en tidlig fase, og det er ikke besluttet trasevalg for ny 420kV – ledning.
- Nødvendig hensynsone rundt stasjonsutvidelsen ved Nedre Røssåga må legges inn, samt en 40m bred hensynsone må legges inn ved ny 420kV linje.



Fig.3 Rød markering er eksisterende elektriske anlegg. Grønt område er planlagt utvidelse.

Lasterampe for trafo-transport innerst i Finneidfjorden

- Hensynssone på 30m ved lasterampe, beregnet 15m til hver side for senterlinje til lasterrampen
- Det må ikke være fortøyningsanker med tau/kjetting fra småbåthavn / pirer som går inn i hensynssone

		 <u>Anleggsarbeid nært høyspentanlegg – 30 meter varslingsgrense</u> - Ikke iverksett tiltak som medfører forringelse av adkomst og Statnetts anlegg samt personell - Varsle 6 uker før oppstart av arbeid Ønsker å være høringspart	
57	Statnett	Se ovenfor	-
58	Statsforvalteren i Nordland	<u>Statsforvalterens innspill</u> - Planens samordningskrav for bolig-, areal- og transportplanleggingen aktualiseres ytterligere - o Utbyggingsmønster og gransportbehov = Fortetting og transformasjon - FNs 17 bærekraftsmål - o Tilrettelegg etalering og sosiale møteplasser - Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planlegging	Tatt til etterretning Planbestemmelser Planbeskrivelse

		○ Legg vekt på byrom og blågrønn infrastruktur med stier og turveger som sikrer naturverdiene, hensyn til overvann og legger til rette for fysisk aktivitet og naturopplevelser for alle. <u>Naturmangfold</u> - Se tidligere innspill - Store naturverdier knyttet til kommunens vassdrag, samt deres deltaområder og gruntvannsområder. ○ Røssågas del gjennom Korgen, indre del av Sørfjorden (Vallbotn, Breivika og Røssåauren), og brakkvassmudderflaten i Finneidfjord. ○ Naturhensynene ivaretas i planen, og at evt. utenforliggende tilrettelegging for utbyggingsformål som kan innvirke på disse naturområdene utredes nærmere. <u>Strandsone</u> - Pbl § 1-8 andre ledd har et forbud mot å sette i verk tiltak nærmere sjøen enn 100 meter fra strandlinjen målt i horisontalplanet ved alminnelig høyvann. ○ Unntak om kommunen innfrir egne bestemmelser om byggegrense ○ Særskilt arealdisponeringshensyn = Ikke verdi for andre formål ○ Ot.prp.nr.32 – se side 64 ○ Nye bygg bør trekkes bort fra sjøen ○ Statlige planretningslinjer for differendiert forvaltning av strandsonen langs sjøen - En kartlagt funksjonell strandsone for tettstedene = vurderingsgrunnlag - Vurder kantsone langs vassdragene i kommunen ○ Vassdrag vernes med særskilte forbud mot bebyggelse gjennom kommuneplanens § 11-11 nr. 5. ○ Anbefalelse fastsatt mot Røssåga, Bjerkaelva og Bleikvasselva - Blågrønne strukturer vies spesiell oppmerksomhet	
--	--	---	--

		<u>Støy</u> - Synliggjør støy, avklare arealbruk og fastsette juridiske bestemmelser - Fremstilling av støysoner i hele kommunen som en del av kommuneplankartet (hensynssoner eller temakartlag) - Avklar området som er og ikke er egnet for ny støyfølsom bebyggelse <u>Landbruk</u> - Jordvernet skal vektlegges – et overordnet hensyn i arealplanleggingen - o Jordvernstrategi - Strategisk plan for jordvern i Nordland - o Se på Hemnes - o Bot for bit bygging er en utfordring - o Gode faglige vurderinger av alternative arealer – Ellers innsigelse - Hovedmålet er at dyrka eller dyrbar jord ikke skal bygges ned - o Ved omdisponering = Helst videre matproduksjon - o God matjord blir tatt vare på, samtidig som matproduserende- og dyrkbare arealer blir forbedret - Forslag til bestemmelse jf. pbl. § 11-9 nr:8. <i>«I alle typer plan- og byggesaker som tillater formålsendring eller omdisponering av dyrka eller dyrkbar mark, skal det kreves matjordplan som sikrer at matjordlaget brukes til oppfyltingsområder for nytt matjordareal, nydyrking eller forbedring av annen dyrka eller dyrkbar mark til matproduksjon. Forslag til matjordplan skal følge med som del av høringsgrunnlaget ved offentlig ettersyn av reguleringsplan. Det må utarbeides bestemmelser som sikrer at matjorda ivaretas i henhold til matjordplanen.»</i> - Prosess og samarbeid i organisasjonen	
--	--	--	--

		<u>Reindrift</u> - Tre reinbeitedistrikt, Ildgruben, Røssåga/ Toven og Jillen-Njaarke reinbeitedistrikt. - o I tillegg benytter Ubmeje Tjeälldie sameby grensebeiteområder i Hemnes kommune. - Bit-for-bit utbygging = Utfording - Krever store, sammehengende, uberørte beiteområder og tilgang til sesongbeiter - Vindkraft og reinsdyr - o De indirekte effektene av tiltak må vurderes - Anbefaler Reindrift og plan- og bygningsloven - Henviser til tidligere uttalelse <i>Medvirkning og konsultasjonsplikt</i> - Jf. § 4 – 4 i Sameloven - Slik kommunen har skissert, ikke vil tilfredsstille krav om konsultasjonsplikt - o Anbefaler derfor kommunen så snart som mulig å kontakte berørte reinbeitedistrikter og svenske samebyer for å legge grunnlag for en planprosess som sikrer reel medvirkning fra reindriften. - Veileder for kommuner og fylkeskommuner om konsultasjoner med samiske interesser <i>Konsekvensutredning</i> - Planprogrammet gir en oversikt over tema som skal konsekvensutredes, uten nærmere beskrivelse av hvilke krav som må oppfylles. Konsekvensutredningsforskriften § 21 sier at: <i>«Beskrivelsen skal omfatte positive, negative, direkte, indirekte, midlertidige, varige, kortsiktige og langsiktige virkninger.... Samlede virkninger av planen eller tiltaket sett i lys av allerede gjennomførte,</i>	
--	--	---	--

		<i>vedtatte eller godkjente planer eller tiltak i influensområdet skal også vurderes. Der hvor reindriftsinteresser blir berørt, skal de samlede virkningene av planer og tiltak innenfor det aktuelle reinbeitedistriktet vurderes.»</i> - Tilrettelegging for folkehelse og naturbaser reiseliv i beiteområder for rein, kan bidra til uheldig forstyrrelse av rein og føre til indirekte tap av beiteland på grunn av reinens unnvikelsesadferd. ○ For områder hvor det er aktuelt å legge til rette for slike aktiviteter, ber vi om at dette tas inn som utredningstema i kommende planprosesser. <u>Samfunnssikkerhet og beredskap</u> - Førende for planarbeidet - ROS-analyser er et viktig verktøy for å sikre at planer fremmer hensynet - Generelt: Området med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§ 11-8 og 12-6. Planmyndigheten skal i arealplaner vedta slike bestemmelser om utbyggingen i sonen, herunder forbud, som er nødvendig for å avverge skade og tap, jf. plan- og bygningsloven § 4-3. - For Hemnes kommune er det spesielt viktig at hensynet til flom, skred og havnivåstigning med påfølgende stormflo blir utredet i ROS-analysen, og ivaretatt gjennom hensynssoner og bestemmelser. - I tillegg bør nedslagsfeltet til drikkevann avmerkes i planen som hensynssone. - Anbefaler å bruke DSB - Veileder samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging til ROS-analysen (vedlegg 5) ○ En sjekkliste for alle typer risiko- og sårbarhetsforhold bør benyttes innledningsvis, deretter analyseres de relevante risiko- og sårbarhetsforhold	
--	--	--	--

		- Legg til grunn kommunens HROS - Oppfordrer til å implementere klimatilpasning på tvers av sektoren - o Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning - o En del av ROS - Benytt DSB Kunnskapsbanken	
59	Naturvern- forbundet i Rana og omeng	- Hensyn til sentrumsnære turområder - o Tilgang til nære naturopplevelser og sikre biologisk mangfold i og omkring tettstedene - Henviser til tidligere innspill - Foreslår at Hemnes kommune gjør en kartlegging og verdisetting av viktige friluftsområder og områder med særlig biologisk mangfold knytta til tettstedene som er viktig å bevare. - o I den sammenheng ønsker vi at det innføres meldeplikt for hogst i tettstedsnære områder. ▪ Meldeplikt innebærer ikke forbud mot hogst, men vil gi kommunen og allmennheten muligheter til å komme med innspill for å sikre biologisk mangfold, friluftsverdier og flerbrukshensyn. - Tilrettelegg for å bevare natur – prioriter parkområder - Skap naturlige innfallsporter mot de nære naturområdene	Tatt til orientering
60	Mattilsynet	<u>Uttalelse til kommuneplanens samfunnsdel</u> - Ivareta nasjonale og regionale interesser - o Drikkevann - o Planthelse - o Fiskehelse/fiskevelferd - o Dyrehelse/dyrevelferd	Tatt til orientering

		- Det skal være sammenheng mellom samfunnsdelens overordnede strategier og areaøder og temaplaner, som hovedplan vann. - Bærekraftsmål nr. 6 - Se vedlegg. - o Uttalelse til planstrategi for Hemnes kommune 2019-2022 - o Uttalelse hovedplan vann 2021-2029 for Hemnes kommune	
61	NVE	Henviser til tidligere innspill - Kommuneplan NVE - Kartbasert veileder tilpasset kommuneplannivået er under arbeid	-
62	Hemnes kommune	Invitasjon til dialogmøte reindrift	-
63	Speider Eiendom AS (for Fordelsen Jan og Gry ANS)	Eiendom 107/1 - Fritidsbebyggelse på Korgfjellet - Tre nye felter for boligbebyggelse i Korgen	Konsekvensutredet
64	Mattilsynet	Planprogram: <i>3.2.7 Hensynssoner drikkevannskilder</i> <i>Mattilsynet har rettet forespørsel om hensynssoner rundt kommunens drikkevannskilder. Hemnes kommune inkluderer dette i planprogrammet for å sikre at slike soner kommer på plass i forbindelse med rulleringen av kommuneplanens arealdel.</i> - Vi forventer at dette også blir tatt med videre for de andre områdene i Hemnes kommune som skal omfattes av den reviderte arealplanen. - For å oppnå en tilstrekkelig beskyttelse er det også avgjørende at det utarbeides gode planbestemmelser for hensynssonene. - Planlagte arealer for nye boliger og fritidsbebyggelse må følges av føringer og bestemmelser som sikrer gode og helhetlige løsninger for vann og avløp, i henhold til nasjonale mål og regelverk. - o Ta kontakt for veiledning	Tatt til etterretning Bestemmelser plankart
65	Sametinget	- Henviser til tidligere uttalelse	Tatt til orientering

		- Ny lovverksendring, legger til Sameloven kap. 4: - o Kommunen har konsultasjonsplikt overfor representanter for berørte samiske interesser (§ 4-4). - o Se Veileder for kommuner og fylkeskommuner om konsultasjoner med samiske interesser - o Se Sametingets planveileder	
<i>ELEMENTS</i>			
1	Kjetil Nordø	Spørsmål om prosess	Besvart
13	Øyvind Brygfjeld KOMAS	Spørsmål om prosess	Besvart
15	Nordland fylkeskommune	Innspill - endringsvarsel for revisjon av kommuneplanens arealdel - Hemnes kommune	Tatt til orientering
18	Mattias Bendiksen Lind og Anne Birgitte Herstad	Innspill til arealplan i Hemnes kommune.	Konsekvensutredet