



Statens vegvesen

MULTICONSULT NORGE AS AVD TRONDHEIM

SLUPPENVEGEN

Postboks 6230 Torgarden

7486 TRONDHEIM

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Jan-Einar Kalvik / 45727778

Vår referanse:
22/13364-2

Deres referanse:

Vår dato:
01.02.2022

Uttalelse – Varsel om igangsetting av detaljreguleringsplan og høring av forslag til planprogram for hytteutbygging Røssvassbukt – Gnr. 157 bnr. 4 Hemnes kommune

Vi viser til brev datert 19.01.2022 med varsel om oppstart av detaljreguleringsplan og høring av planprogram for Hytteutbygging Røssvassbukt i Hemnes kommune.

Saken gjelder

På vegne av Komas AS varsles oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan med konsekvensutredning for Hytteutbygging Røssvassbukt. Forslag til planprogram legges samtidig ut til offentlig ettersyn. Planområdet omfatter gnr. 157 bnr. 4 og er omtrent 270 dekar stort, og ligger ved Stubbliveien på Røssvassbukt i Hemnes kommune. Det er ca. 500 meter til fylkesvegen fra planområdet. Komas AS er forslagsstiller og Multiconsult er plankonsulent.

Planarbeidet utløser krav til planprogram og konsekvensutredning da det skal legges til rette for nye fritidsboligområder som ikke er i samsvar med overordnet plan.

Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Statens vegvesens samfunnsoppdrag er «å utvikle og tilrettelegge for et effektivt, tilgjengelig, sikkert, og miljøvennlig transportsystem».

Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. Statens vegvesen sitt sektoransvar for vegnettet betyr at

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Dreyfushammarn 31
8012 BODØ

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Statens vegvesen har et overordnet ansvar for at trafikksikkerhet, klima og miljøhensyn og helhetlig bypolitikk ivaretas i alle planforslag som berører samferdsel. Dette gir oss rett til å stille krav til både statlige, fylkeskommunale og kommunale veger, gater og løsninger for gående og syklende.

Arealpolitiske føringer for planarbeidet

Viktige arealpolitiske føringer for arbeidet er bl.a. vegnormalene og statlige planretningslinjer for samordna bolig-areal og transportplanlegging.

Statens vegvesens innspill til planforslaget

Vi har ingen innspill til varsel om oppstart av detaljreguleringsplan, men vil være høringspart når planen sendes ut på høring.

Transportforvaltning nord 1

Med hilsen

Jan-Åge Karlsen
Seksjonssjef

Jan-Einar Kalvik
Overingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

MULTICONSULT NORGE AS
Postboks 265 Skøyen
0213 OSLO

Vår ref.
22/1759- 2

Deres ref.

Vår dato
07.03.2022

Vår saksbehandler
Hanne Marit Mikalsen
912 47 604, hmm@statskog.no

Svar på varsel om planoppstart og høring av planprogram, hytteutbygging Røssvassbukt

Vi viser til brev med varsel om planoppstart og høring av planprogram datert 10. januar 2022 vedrørende hyttebygging i Røssvassbukta ved Røssvatnet.

Vi har ingen innspill til planarbeidet på dette tidspunktet, men vi forbeholder oss retten til å komme med eventuelle merknader ved offentlig ettersyn av planen.

Med hilsen

Hanne Marit Mikalsen
seniorkonsulent eiendom

Dette dokumentet er elektronisk signert

Vedlegg: 0

Kopi til:
Magnus Beyer Brattli

Multiconsult ASA
Edvard Duvsete
Postboks 265 Skøyen

0213 OSLO

Innspill - varsel om oppstart og høring av planprogram for Røssvassbukt - Hemnes kommune

Nordland fylkeskommune viser til mottatt varsel datert 10.1.2022 om oppstart av planarbeid for hytteutbygging ved Røssvassbukt, med høring av planprogram. Det er Multiconsult AS som på vegne av Komas AS varsler oppstart. Planområdet omfatter gnr. 157 bnr. 4 i Hemnes kommune, og oppgis å være ca. 270 daa stort.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for utbygging av fritidsboliger. Det aktuelle planområdet er avsatt til LNF-område i kommuneplanens arealdel, vedtatt 13.6.2006. Det er derfor vurdert av forslagsstiller at planarbeidet utløser krav om konsekvensutredning, og et forslag til planprogram er lagt ved til offentlig ettersyn. Nordland fylkeskommune er kjent med at Hemnes kommune er i gang med planprosess for ny arealdel, oppstart av planarbeidet ble varslet i desember 2019.

Frist for innspill til planarbeidet og uttalelse til planprogram var 4.3.2022, Nordland fylkeskommune har fått utsatt frist til 11.3.2022.

Nordland fylkeskommunen vil allerede nå gjøre oppmerksom på at planarbeidet kan komme til å stride mot regionale interesser slik de blant annet kommer fram i fylkesplan for Nordland 2013-2025.

Med bakgrunn i lov om kulturminner, naturmangfoldloven, vegloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende innspill ved oppstart og uttalelse til planprogram:

Merknader

Forholdet til regionale interesser

Gjeldende [Fylkesplan for Nordland 2013-2025](#), kapittel 8. Arealpolitikk i Nordland, inneholder klare mål for arealpolitikken i perioden. Hovedmålet jf. avsnitt 8.1 sier at *arealforvaltningen i Nordland skal være bærekraftig og gi forutsigbare rammer for næringslivet og befolkningen. Forvaltningen skal skje på grunnlag av kunnskap og oppdaterte kommuneplaner.*

Nordland fylkeskommune forutsetter at planarbeidet vurderes inn mot den pågående planprosessen i forbindelse med kommuneplanens arealdel, og innarbeides i denne dersom kommunen finner at dette varslede planarbeidet skal føre fram.

Nordland fylkeskommune viser til arealpolitiske retningslinjer i fylkesplanen, og ber om at det tas hensyn til disse i planarbeidet. Det vises spesielt til nedenstående retningslinjer:

Fra kapittel 8.3 om *Naturressurser, kulturminner og landskap*

- a) *Landskap som kulturelt, miljømessig og sosialt element, skal være en integrert del av arealplanleggingen. Det skal tas hensyn både til helhetlige landskapsrom og landskapselementer.*
- b) *Viktige naturområder må forvaltes slik at områdenes kvalitet ikke forringes. Naturmangfoldet bør være kartlagt som grunnlag for kommunal planlegging.*
- c) *Viktige friluftslivsområder, lokalt og regionalt, skal sikres som ressurs og grunnlag for å ivareta de unike mulighetene Nordland har som aktivitets og opplevelsesarena.*
- i) *Alternative utbyggingsområder skal vurderes og synliggjøres i planer der dyrket jord eller reinbeiteområder foreslås omdisponert til andre formål. Avsatte byggeområder bør fortettes eller omdisponeres til annen bruk før dyrket jord eller reinbeiteområder omdisponeres.*
- l) *Forvaltning med tanke på å sikre god vannkvalitet i sjøer, elver, grunnvann og kystvann, skal ivaretas gjennom ei helhetlig arealplanlegging, hvor kommunene bør utarbeide helhetlige vannmiljøplaner.*
- m) *Kommunene skal i sin plan- og enkeltsaksbehandling sikre drikkevannskildene for dagens og framtidens behov.*
- n) *Nybygging av boliger og fritidsbebyggelse bør skje i form av fortetting av eksisterende områder framfor å ta i bruk nye områder innenfor LNFR-områder. Hytter/fritidsbebyggelse skal lokaliseres i gangavstand til vinterbrøytet vei.*

Fra kapittel 8.6 om *Klima og klimatilpasning*:

- c) *Kommunene skal i nødvendig grad kartlegge og innarbeide potensielle faresoner (flo, flom og skred), som følge av klimaendringer i planleggingen. Det er viktig at det angis bestemmelser som tilpasser arealbruken til konsekvensene av et endret klima.*
- e) *Energibruk og tilrettelegging for nye miljøvennlige energiløsninger, skal være et gjennomgående perspektiv i kommuneplaner og planer som legger til rette for utbygging.*
- g) *Kommunene bør vurdere hvordan blå-grønnstruktur kan bidra til å forebygge flomødeleggelser og overvannsproblemer gjennom aktiv bruk av vannsystemer og grønne områder.*

Kulturminner og kulturmiljø

Nordland fylkeskommune har sjekket nevnte planer mot våre arkiver. Så langt vi kjenner til, er planforslaget ikke i konflikt med verneverdige kulturminner. Vi har foreløpig ingen merknader til planarbeidet og vil gi endelig uttalelse når planforslag foreligger.

Innspillet gjelder ikke samiske kulturminner; det vises til egen uttalelse fra Sametinget.

Landskap og friluftsliv

Nordland fylkeskommune er godt fornøyd med at temaene vil bli vurdert gjennom konsekvensutredningen, og at planlegger er kjent med fylkeskommunens landskaps- og friluftslivsområdekartlegging.

Reindrift

Det er bra at temaet blir inkludert i konsekvensutredningen, og at det legges opp til at reindriftsutøvere som blir berørt får medvirke i planarbeidet. Nordland fylkeskommune ber om at planarbeidet ses i sammenheng med planoppstart for fritidsbebyggelse i Sundåsen noe lenger sør langs Røssvatnet, og at samlet belastning for reindriftnæringen av tiltakene, vurderes.

Vannforvaltning

Planområdet omfatter deler av strandsonen langs det regulerte Røssvatnet, som også er en vannforekomst jf. Vannforskriften § 12. Nordland fylkeskommune kan ikke se at temaet vannmiljø er nevnt i planprogrammet, og bes om at temaet vurderes gjennom planarbeidet.

Vannforskriften § 12 kan komme i bruk når det fattes enkeltvedtak om ny aktivitet eller nye inngrep i en vannforekomst. I reguleringsplansaker er det kommunen som sektormyndighet ifølge plan- og bygningsloven, som er ansvarlig for en slik vurdering. Veiledning til helhetlig vannforvaltning finnes i tilknytning til vannregion Nordland og Jan Mayen, på *Vannportalens* regionale side (<https://www.vannportalen.no/vannregioner/nordland/>).

På vannportalen finnes også veiledning til bruk av vannforskriftens § 12

(<https://www.vannportalen.no/veiledere/veileder-2021-veileder-til-vannforskriften--12/>)

Informasjon om miljømål, risiko- og påvirkningsanalyse for aktuelle vannforekomster finnes på *Vann-nett* (<https://vann-nett.no/portal/>).

Klimahensyn og klimaendringer

Med forventede klimaendringer vil havnivået stige, og det er forventet økt flomfare. Det bør derfor tas hensyn til klimaendringer i plan, for å bygge et mer motstandsdyktig samfunn.

For mer informasjon om klimapåvirkninger vises til Norsk klimaservicesenters *Klimaprofil for Nordland* (<https://klimaservicesenter.no/kss/klimaprofiler/nordland>). Denne gir et kortfattet sammendrag av dagens klima, forventede klimaendringer og klimautfordringer. Klimaprofilen er et supplement til *Klimahjelperen* (<https://www.dsb.no/globalassets/dokumenter/veiledere-handboker-og-informasjonsmaterieill/veiledere/klimahjelperen.pdf>).

Det vises også til Miljødirektoratets veileder om Klimatilpasning

(<https://www.miljodirektoratet.no/klimatilpasning/>), og NVE atlas (atlas.nve.no).

Samt *Kunnskapsbanken* (<https://kunnskapsbanken.dsb.no/>), en database fra Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap som setter søkelys på samfunnets sårbarhet og risiko basert på naturhendelser.

Veiledning

Medvirkning

Planarbeidet var varslet både på plankonsulentens og kommunens hjemmeside, hvilket er bra for å sikre mulighet for medvirkning. Det savnes imidlertid referat fra oppstartsmøtet, som ikke fulgte saken. Det er viktig som grunnlag for kommunens vurdering av planinitiativet og begrunnelse for

planarbeidet, når planforslaget ikke er i tråd med overordnet plan i henhold til plan- og bygningsloven § 12-3. om detaljregulering. Fylkeskommunen ber om at dette gjøres i senere saker, fordi det gir partene et bedre grunnlag for å vurdere planene.

Referatet bør legges ved når denne saken legges ut til offentlig ettersyn. Ved framtidige planoppstarter bør oppstartsmøtereferatet enten sendes ved saken, og/eller gjøres tilgjengelig på elektroniske medier i tråd med krav i forskrift om behandling av private forslag til detaljreguleringsplan.

Digital plandialog

Nordland fylkeskommune registrerer at planomrisset ikke er publisert i GIS-innsynsverktøyet Nordlandsatlas, eller på kommune kart. Vi minner om at fylkeskommunen i samarbeid med Kartverket og Statsforvalteren i Nordland tilbyr kvalitetssikring av planer gjennom blant annet publisering i Nordlandsatlas. Dette gjelder både planavgrensning ved oppstart, planforslag ved høring/offentlig ettersyn og endelig vedtatt plan. Det bidrar til bedre plandialog og medvirkning i planarbeidet, og gir god oversikt over arealforvaltningen. Planleggere og kommuner oppfordres derfor om å benytte seg av tjenesten. Det gjøres ved å sende planfila på sosi-format til plannordland@kartverket.no.

Om planveiledning

Fylkeskommunen vil fremover flytte veiledning over til andre arenaer. Det vises derfor til informasjon om planlegging, veiledere m.m., som finnes på www.planlegging.no, samt på fylkeskommunens nettsider www.nfk.no.

Ved behov for veiledning i planspørsmål er dere ellers velkomne til å ta kontakt med oss på telefon og/eller e-post.

Med vennlig hilsen

Silje Charlotta Wästlund
faggruppeleder plan, klima og naturressurser

Lill-Anita Horn
rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Kontakter

Tema	Navn	E-post
Kulturmiljø og kulturminner	Trine Johnson	trijoh@nfk.no
Øvrig	Lill-Anita Horn	lilhor@nfk.no

Kopi til:

Hemnes kommune

Sentrumsveien 1

8646

KORGEN

Kopi til:

Samediggi
Sametinget
Statsforvalteren i
Nordland

Ávjovárgeaidnu 50

Postboks 1405

9730

8002

KARASJOK

BODØ

Multiconsult Norge AS
Duvsete, Edvard
Postboks 265 Skøyen
0213 OSLO

AAMHTESE/SAK
22/278 - 2

MIJ VUESUEHT./VÅR REF.
22/2808

DIJ VUESIEHT./DERES REF.

BIEJJIE/DATO
02.02.2022

Innspill vedr. planer for hytteutbygging ved Røssvassbukta, Hemnes kommune.

Vi viser til deres brev av 10.1.2022.

Sametinget er kjent med flere samiske kulturminner i nærheten av det aktuelle planområdet. Vi ser det også for sannsynlig at det innenfor planområdet kan finnes automatisk fredete samiske kulturminner. Dette må undersøkes i felt før vi kan gi endelig uttalelse.

Vi registrerer at det på dette trinnet av planprosessen ikke eksisterer konkrete rammer og føringer for arealbruk for det aktuelle området. Dette gjør at et budsjett for befaringskostander ikke kan oversendes før dette er på plass. Basert på planskissen og arealgrensene som helhet, antar vi at det vil være nødvendig med omtrent 25 timer i felt. En befaring krever at området er snø- og frostfritt. Ut fra vår kjennskap til området kan dette gjennomføres i løpet av juni i år, avhengig av lokale forhold.

Vi ber om dere formidler dette til tiltakshaver Komas AS.

Vi gjør oppmerksom på at denne uttalelsen bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Nordland fylkeskommune.

Heelsegh/Med hilsen

Andreas Stångberg
fágajodíheaddji/fagleder

Bjørn Berg
seniorráđđeaddi/seniorrådgiver

*Tjaatsege lea elektrovneles jááhkesjamme j'ih seedtesávva vuelietjaalegaph/
Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Åejviedåastoje / Hovedmottaker:

Multiconsult Norge AS

Postboks 265 Skøyen

0213 OSLO

Kopijja / Kopi til:

Nordland fylkeskommune

8048 BODØ

Solveig Anne Bjerkmo Fredheim
8643 Bjerka

Bjerka, den 3. mars 2022

Multiconsult
v/Edvard Duvsete
Postboks 6230 Torgarden
7486 Trondheim

Varsel om igangsetting av detaljreguleringsplan og høring av forslag til planprogram i Hemnes kommunene

Det vises til Multiconsults overendelse av 10. januar d.å., hvor berørte parter gis anledning til å tilkjenne sine synspunkter på det igangsatte planarbeid og gi relevant informasjon om stedlige forhold.

Min uttalelse gis på bakgrunn av at jeg og min familie er blant de som har hatt hytte lengst i dette området. Min hytte ble opprinnelig oppført i 1943, og har vært i min families eie siden 1957.

Etter å ha tilbrakt sommerferie, påskeferie og helger i Røssvassbukta hvert år siden jeg var barn, ser jeg med stor uro på de ødeleggende endringer en ny utbygging av 12-16 nye hytter vil kunne påføre området. Jeg har ferdes mye i området både sommer og vinter, og kjenner følgelig området godt. Det har vært en fredelig perle med gode muligheter for rekreasjon og flotte naturopplevelser til alle årstider, både for oss hytteeiere og for andre besøkende i området.

Mine bekymringer gjelder først og fremst grunnforholdene og naturmangfoldet, og det er derfor vesentlig for meg at disse temaene blir vurdert grundig i de videre planprosessene.

Etter plan- og bygningslovens §28-1 kan grunn bare bebygges eller eiendom opprettes eller endres dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. Det samme gjelder for grunn som utsettes for fare eller vesentlig ulempe som følge av tiltak.

På min eiendom, gnr.64 bnr 16, er det en naturlig vannkilde som ender opp i en bekk på eiendommen. Dette er min helårs vannforsyning. Kilden har aldri vært tørr, men tilførselen ble betydelig redusert da ny vei ble bygget på 1960-tallet. Dette antar jeg skyldes endringer i grunnen som følge av veibyggingen. Grunnforholdene i Røssvassbukta består av fjellgrunn, dype våte myrområder og kalkstein. Store deler av området hvor det nå planlegges nytt hyttefelt består av våt myr og kalkstein. Den nye veitraseen som ble anlagt på 1960-tallet ble lagt utenom dette området. I området finnes bunnløse fordypninger overgrodd av vegetasjon.

Dersom man kaster ned store steiner, kan man høre at stein treffer vann. Antakelig er dette underjordiske bekker som renner ut i Røssvatnet. Enkelte steder kommer det opp vann om vinteren som igjen gir utrygg is ved land.

Jeg mener på denne bakgrunn at det er vesentlig å få grunnforholdene undersøkt av kompetent ekspertise f r eventuell utbygging vurderes. Jeg vil også forh ndsmelde et krav om erstatning dersom min vannkilde ødelegges eller forringes som følge av en utbygging.

Naturmangfoldsloven  8 stadfester prinsippet om at offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet så langt det er rimelig skal bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av p virkningr. Kravet til kunnskapsgrunnlaget skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet.

Røssvassbukta har alltid hatt et rikt dyre- og fugleliv. Det er rype og hare, rev, røyskatt og sn mus i det området som nå søkes utbygd. På v r og sommerstid er det også et rikt fugleliv.

Både ender og trekkfugler hekker i området. Dette er også et område hvor tamreinen beiter vinter og v r. Jeg finner det sterkt beklagelig at et så verdifullt område for naturmangfold og rekreasjon nå trues av ny utbygging, og ber derfor om at det foreligger en grundig vurdering av naturmangfoldet f r man går vider med utbyggingsplanene.

Med hilsen

Solveig Anne Bjerkmo Fredheim

Solveig AB Fredheim

Planarbeid Hemnes



Jan Gaute Buvik <jangautebuvik@gmail.com>

To Duvsete, Edvard

Røsvassbukt 2017 JGB.jpg

1 MB Saved

God dag.

Ser det er regulering på gang.

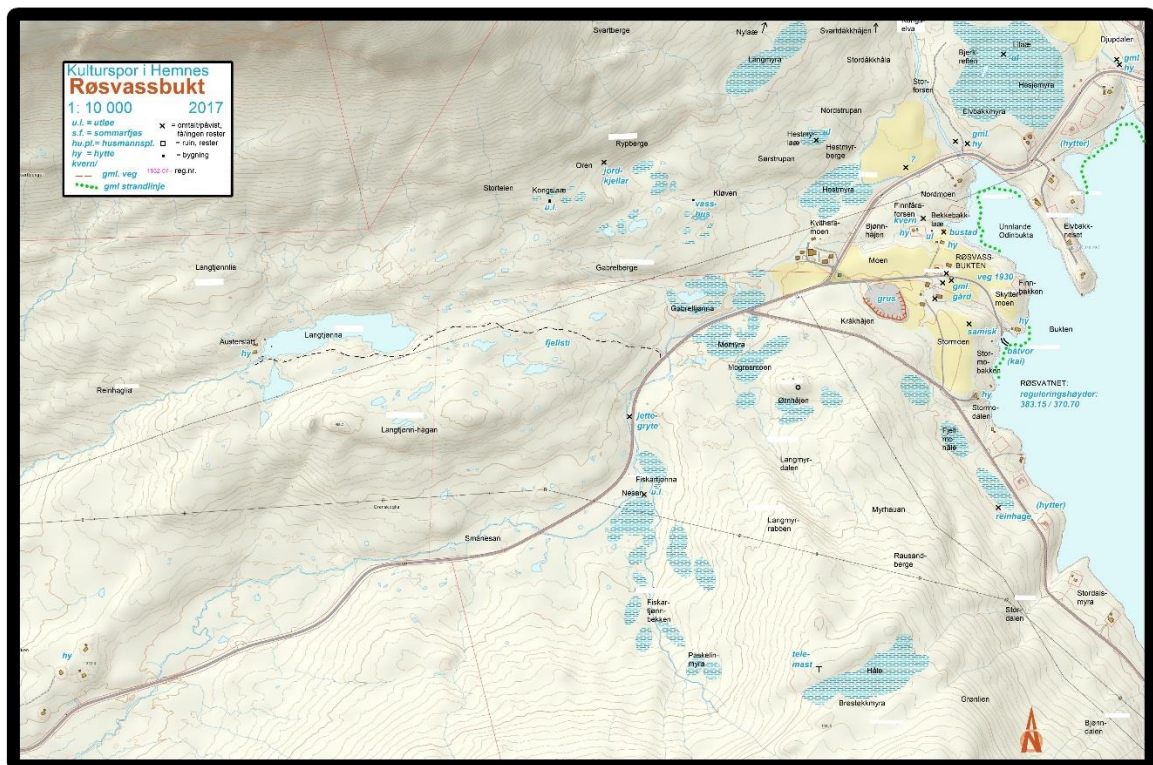
1. Sundsåsen ser grei ut

2. Røsvassbukt: Sjekk anf samisk og båtlandingsplassen når det lages plan.
Sjå vedlegg

Hilsen

Jan G Buvik

Kulturspor i Hemnes.





Helge Anti <rossoga.siida@gmail.com>

To  Duvsete, Edvard

 You forwarded this message on 21.03.2022 08:49.



 Reply  Reply All  Forward  

søn. 13.03.2022 21:32

Røssåga Siida er imot denne utbygginga. Dette er en flyttlei, som binder ihop store områder på begge sider av Røssvassbukta. Røssvassbukta området er allerede veldig mye utbygd i dag. Det er ikke rom for mere utbygging her, da det kommer til å ødelegge flyttleia til reindrifta. I reindriftsloven §22 har flytte lei et særskilt vern.

Leder i Røssåga siida Eva Stina Andersson



MULTICONSULT NORGE AS AVD TRONDHEIM
SLUPPENVEGEN
Postboks 6230 Torgarden
7486 TRONDHEIM

Saksbehandler, innvalgstelefon

Elisabeth Utstøl Pettersen, 75547845
Ole Christian Skogstad, 75531598

Høringsuttalelse - oppstart - reguleringsplan - Røssvassbukt - 157/4 - Hemnes

Statsforvalteren viser til varsel om planoppstart oversendt 19.01.2022, med høringsfrist 7. mars 2022.

Oppsummering

Initiativet er i strid med overordnet plan. I tillegg synes tiltaket å komme i konflikt med fagtema Statsforvalteren er satt til å forvalte. Hvorvidt prosjektet er gjennomførbart innenfor de nasjonale rammene som gjelder for miljø, friluftsliv og reindrift, er derfor et spørsmål som må avklares i planprosessen.

Hensikten med planarbeidet

Formålet er å utarbeide en detaljreguleringsplan med konsekvensutredning for utvikling av fritidsboligområde på gnr. 157 bnr. 4 i Hemnes kommune. Intensjonen er å regulere 12-16 fritidsboligtomter på 0,6 til 1,2 dekar og med framføring av adkomstvei til hver enkelt tomt, innenfor et planområde på 270 dekar.

Komas AS er forslagsstiller og Multiconsult er plankonsulent.

Statsforvalterens innspill

Planfaglige forhold

Området som ligger mellom vannet og Stubbliveien er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNF-3 område, nærmere definert som SF21, Røssvassbukt og SF 22, Granli hvor det i planperioden er tillatt å bygge henholdsvis 8 og 4 enheter.

Det øvrige området er avsatt til LNF-2 uten bestemmelser. Ut fra ortofoto synes dette området å være ubebygd. Ifølge planretningslinjene skal ubebygde områder fortrinnsvis ikke bebygges. Denne delen av planområdet er derfor i strid med overordna plan.

Krav om konsekvensutredning



Utredningen skal beskrive planens virkninger for naturmangfoldet ut fra kjent kunnskap, påvirkning av landskapsbildet, friluftsjnteressene og reindrift.

Fordi tiltaket berører landbrukseiendom må virkningene for fremtidig drift på landbrukseiendommen, virkningen for beitebruken i området og hensynet til jordvern beskrives.

Det følger av forskrift om konsekvensutredninger at samisk natur og kulturgrunnlag er en av faktorene som skal vurderes, herunder reindrift. Beskrivelsen skal omfatte positive, negative, direkte, indirekte, midlertidige, varige, kortsiktige og langsiktige virkninger av tiltaket. Der hvor reindriftsinteresser blir berørt, skal de samlede virkningene av allerede gjennomførte vedtatte eller godkjente planer og tiltak innenfor det aktuelle reinbeitedistriktet vurderes, jf. forskrift om konsekvensutredning § 21 tredje ledd.

Konsekvensutredningen må ta utgangspunkt i den helhetlige tradisjonelle bruken til reindrifta i det aktuelle området og de omkringliggende områdene. Konsekvensutredningen må vurdere infrastrukturen for reinbeitedistriktet som helhet, inkludert alle flyttleier. Det må også gjøres en vurdering av om de tilgrensende reinbeitedistriktenes flyttleier er berørt.

Utgangspunktet for den reindriftsfaglige utredningen vil være tilgjengelig og relevant informasjon som distriktsplaner, reindriftras arealbrukskart og tradisjonelle kunnskap. Reindriftskartet er en illustrasjon på hvordan reindriftnæringen og reinen i hovedsak og normalt bruker sine beiteområder, men det er ikke juridisk bindende. Kartet viser de mest brukte områdene for ulike årstidsbeiter, flytt- og trekkleier, oppsamlingsområder, barmarkstraséer for motorferdsel og reindriftsanlegg. Bruken av et område kan variere eller endres på grunn av vær- og føreforhold det enkelte år, klimaendringer, inngrepssituasjon, nye drivere i distriktet, mv.

Reindriftsutøvernes tradisjonelle kunnskap er en viktig del av kunnskapsgrunnlaget. Den tradisjonelle kunnskapen er ikke dokumentert skriftlig. Derfor er god dialog med reindrifta grunnlaget for å få et oppdatert kunnskapsgrunnlag og en god planprosess. Reinbeitedistriktet vil være en viktig kilde til informasjon for konsekvensutredningen av temaet reindrift, da de kjenner detaljene rundt bruken av området best.

Miljø og friluftsliv

Berggrunnen i planområdet består i hovedsak av glimmerskifer og glimmergneis, men med innslag av rikere kalkglimmerskifer og kalksilikatgneis i nord og sør. I området dominert av kalkglimmerskifer vil en kunne forvente å finne rikere vegetasjon og innslag av kalkkrevende arter. Bergarter som inneholder kalkspat eller andre karbonatmineraler gir stort sett jord med god næringstilgang til plantene om det er nok fuktighet til stede. Der mørk glimmerskifer opptrer vil frodigere vegetasjonen ofte forekomme sammenliknet med områder med lyse bergarter (f.eks. gneiser).

En gjennomgang av kunnskapsbasene for naturmangfold avdekker ingen kartlagte forekomster av truede eller utvalgte naturtyper i influensområdet. Det er imidlertid noen myrforekomster innenfor planområdet som kan være av interesse for naturmangfoldet. Som utgangspunkt bør slike karbonrike arealer skjermes mot inngrep og drenering.

Kantsoner langs vassdrag innehar viktige økosystemfunksjoner. Kantvegetasjonen kan bestå av mange forskjellige urter, gras, busker og trær med ulike krav til fuktighet. Dette fører til at kantvegetasjonen ofte er tett, og med flere sjikt. Denne variasjonen gir gode leveområder/habitater



for dyr og planter, og sammenhengende belter vil fungere som vandringskorridorer for flere pattedyrarter. Langs vassdrag finnes gjerne større tetthet av fuglereir i enn øvrige skogsområder. Mange insekter har livsstadier både i vann og på land. Disse artene trenger en slik rik kantvegetasjon langs vassdraget for å finne skjul og føde. Videre vil en velutviklet kantvegetasjon langs vannstrengen vil ha en filtrerende funksjon og beskytte mot erosjon.

Når det gjelder arts mangfoldet i influensområdet, er det blant annet registrert bergand (EN), stjertand (VU), svartand (VU), vaktel (VU), grønnfink (VU), granmeis (VU), konglebit (NT), rosenfink (NT) og tretåspett (NT) i området Stormoen.

Ivaretagelsen av gjenværende kantvegetasjonen vil være et viktig planleggingspremiss. I denne sammenheng vil en måtte ta stilling til bredden av denne sonen og dermed byggegrensen mot Røssvassbukta. Det er ikke gitt at eksisterende bebyggelse, som i 2011 ble innregulert, vil være et godt utgangspunkt for å definere byggegrensen. Til dette ligger fritidsboligparsellene i 2011-planen, hvor flere fritidsboliger er plassert kun få meter fra vannet, for nærme strandlinjen. Vassdragsnære og ubebygde områder bør så langt som mulig søkes opprettholdt. Det har lenge vært nasjonale føringer om at ny hytteutbygging bl.a. bør unngås i femti- hundremetersbeltet langs vann og vassdrag, jf. veilederen for planlegging av fritidsbebyggelse T-1450. Daværende Kommunal- og moderniseringsdepartementet har i Meld. St. 18 (2016-2017) varslet at de vil tydeliggjøre hovedprinsippene som skal legges til grunn for kommunal og regional planlegging av fritidsboliger gjennom revisjon av veilederen for planlegging av fritidsbebyggelse T-1450. Det er grunn til å tro at vassdragsnatur også vil få et særskilt fokus i revidert versjon.

Friluftsliv

Det er store friluftsinnteresser tilknyttet Røssvatnet og dets omkringliggende areal. Det her aktuelle området i Røssvassbukta er imidlertid ikke avgrenset særskilt i kommunens friluftslivskartlegging. For å sikre allmennheten tilgang til de ubebygde delene av arealene på østsiden av Stubbliveien, bør ny bebyggelse søkes etablert i tilstrekkelig avstand fra strandlinjen (muligens på vestsiden av veien) og/ eller konsentreres i klynger.

Reindrift

Planområdet er en del av Røssåga/Toven reinbeitedistrikt, og området brukes primært til høst-, høstvinter- og vinterbeiter. Reindriftslovens § 19 fastslår at reindriften har beiterett i fjellet og annen utmarksstrekning, og beiteretten gjelder hele året. Det er viktige trekk- og flyttleier gjennom området. Området vil berøre områder hvor reinbeitedistriktet kan sette opp midlertidig arbeidsgjerde ved behov. Slike gjerder kan settes opp ved oppføringstillatelse og de skal fjernes etter bruk.

Flyttleier har et særlig vern etter reindriftslovens § 22, og det er ikke lov å iverksette tiltak som hindrer bruk av flyttleiene:

Reindriftsutøvere har adgang til fritt og uhindret å drive og forflytte rein i de deler av reinbeiteområdet hvor reinen lovlig kan ferdes og adgang til flytting med rein etter tradisjonelle flyttleier. Med til flyttlei regnes også faste inn- og avlastningsplasser for transport av reinen.

Reindriften flyttleier må ikke stenges, men Kongen kan samtykke i omlegging av flyttlei og i åpning av nye flyttleier når berettigede interesser gir grunn til det.



Det er flyttleias funksjon som er vernet i reindriftslovens § 22, og ikke bare et konkret begrenset areal eller terrengformasjon. Bredden på ei flyttlei vil variere, blant annet etter terreng, klimatiske forhold og eksisterende inngrep og forstyrrelser i og rundt flyttleia. Reindriftsfaglige forhold spiller også inn, for eksempel størrelsen og samlingen av flokken, reinens kondisjon og tamhetsgrad.

Noen tiltak kan hindre flytting også om de ligger for tett opp mot flyttetraseen. Det er derfor viktig å vurdere hva som er nødvendig avstand mellom ulike byggeformål og flyttleiene. Tiltakshaver må avklare hvordan planlagte tiltak vil påvirke både flytting av rein gjennom området og reinens mulighet for næringsopptak underveis i flyttinga.

Inngrep og økt menneskelig aktivitet påvirker reindrifta negativt. Forstyrrelser og inngrep i reinbeiteområder kan føre til tap av beiteareal på grunn av reinens unnnvikelsesadferd. Sumeffektene av dette, sammen med tap av rein til rovilt og ustabile værforhold, kan til sammen utgjøre store utfordringer for reindrifta.

Samfunnssikkerhet og beredskap

Jf. plan- og bygningsloven § 4-3 skal kommunen påse at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet, eller selv foreta slik analyse, for å sikre at planen fremmer hensynet til samfunnssikkerhet. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. Området med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§ 11-8 og 12-6.

ROS-analyse på dette nivået skal avdekke reell fare, og i dette tilfellet er det spesielt viktig at hensynet til flom og skred blir ivaretatt, da planområdet ligger delvis innenfor aktsomhetsområde for jord- og flomskred. I tillegg til at det ligger i nærheten av Røssvatnet med tanke på flom. Oppfordrer til dialog med NVE som er fagmyndighet på flom og skred.

Ved planlegging av bebyggelse i nærheten av høyspentanlegg må det utredes om magnetfeltnivåene kan bli høyere enn 0,4 mikrottesla i snitt over året, og implementere tiltak ut ifra dette. All eksponering skal holdes så lavt som praktisk mulig, og det må vurderes løsninger som kan redusere magnetfeltnivået. En god dialog med kraftselskapet vil være viktig. Mer informasjon om bebyggelse nærhøyspenningsanlegg finnes her.

ROS-analysen skal si noe om området er egnet for utbygging eller ikke, og hvilke tiltak som eventuelt må gjøres der det er utfordringer. Det er avgjørende at risikoreduserende tiltak blir tatt med i planbestemmelsene for å sikre at planlagt utbygging vil være sikker.

I ROS-analysen skal mulige uønskede hendelser som kan skje i fremtiden identifiseres. Dette gjelder spesielt hendelser knyttet til et endret klima. Risiko og sårbarhet, herunder sannsynlighet, konsekvens og usikkerhet skal vurderes, og det skal identifiseres tiltak for å redusere risiko og sårbarhet for de ulike hendelsene.

I tillegg skal ROS-analysen omfatte forhold i omkringliggende områder som kan få konsekvenser for planområdet, samt at mulige konsekvenser av utbyggingen for omkringliggende områder må vurderes.

Statsforvalteren anbefaler at DSB sin veileder Metode for risiko- og sårbarhetsanalyse i planlegging brukes til gjennomføring av ROS-analyse.



Kommunen må se til at ROS-analysen ligger ved planen som en del av planforslaget, og at eventuelle risikoer og sårbarheter av betydning for planområdet og utbyggingsformålet er presentert og tilstrekkelig ivaretatt i planforslaget. Kommunen må vurdere om ROS-analysen tilfredsstiller krav og føringer.

Videre anbefaler DSB at kommunen veileder i planarbeidet og gir råd om hvordan ROS-analysen skal gjennomføres. Dette kan eksempelvis være:

- informasjon om risikofaktorer i kommunen,
- tverrfaglige utfordringer,
- oppfølgingskrav fra kommuneplanens arealdel eller områderegulering,
- relevante veiledere, rapporter, kart og analyser (for eksempel ROS-analyser fra kommuneplanens arealdel, områdereguleringer og naboplanområder)
- klimaprofil for fylket, som finnes her.

Kommunens helhetlige ROS-analyse vil også være et viktig grunnlagsdokument i arbeidet med ROS-analysen.

I tillegg har Statsforvalteren i Nordland utarbeidet temperaturprofiler og nedbørsprofiler for ulike steder i Nordland basert på klimaprofilene, som kan være et nyttig kunnskapsgrunnlag. Disse dataene finner dere her.

Området kan bare bebygges dersom utbygging vil oppnå tilstrekkelig sikkerhet jf. TEK 17 kap. 7, sikkerhet mot naturpåkjenninger, som også må ses i sammenheng med plan- og bygningsloven § 28-1 om sikker byggegrunn.

Der det er avdekket særlige konsekvenser av planforslaget, skal dette omtales i planbeskrivelsen (jf. PBL § 4-2).

Digitaliserte plankart

Kommuner som har geosynkronisering av plandata med Kartverket må sørge for at også høringsutkast blir gjort tilgjengelige for synkronisering. Kommuner som ikke har geosynkronisering må fortsatt sende høringsutkast av alle plantyper til plannordland@kartverket.no. Planen vil da både bli kvalitetssikra og gjort tilgjengelig gjennom Nordlandsatlas.

Samordning av statlige innsigelser i Nordland

Statsforvalteren har i henhold til Kommunal- og moderniseringsdepartementets brev av 22.12.17 ansvar for å samordne innsigelser fra regionale statsetater i Nordland i plansaker. Vi ber om at kommunen setter av tid til dialog med berørte statlige myndigheter, i den grad det dreier seg om arealkonflikter. En slik dialog bør fortrinnsvis skje før saken sendes på offentlig ettersyn. Statsforvalteren kan bidra til å gjennomføre en slik dialog.

Med hilsen

Stein Tage Domaas (e.f.)
underdirektør

Elisabeth Utstøl Pettersen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent



Kopi til:

Hemnes kommune
RØSSÅGA SIIDA
Helge Karlot Anti

Sentrumsveien 1
Bukkliveien 4
Bryggfjelldalsveien 20

8646	Korgen
8647	BLEIKVASSLIA
8646	Korgen